

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד אב תשע"ד (10/08/2014)

השתתפו :		א. זמיר	מ"מ וסגן רה"ע - היו"ר
וה"ה: א. טולקובסקי		מ. גיצין	מ. ברוך רון
א. סולר		א. ארד פנקס	ר. לדיאנסקי
ג. לסקי		נ. לוברט	ר. חולדאי
ש. גפן		מ. בן ארי	צ. ברנד פרנק
ק. גולדווסר		ש. דביר	ח. גורן
א. יוחנן וולק			
נעדרו ה"ה :		נ. וולוך, י. בן יפת, ד. להט, א. מדואל, נ. סביליה, ד. ספיר, כ. עוזרי, א. גלעדי, ש. מסלאווי	
נכחו בישיבה:		רובי זלוף	משנה למנכ"ל העירייה
וה"ה:			
ע. אברהמי, סמנכ"ל לתכנון ארגון ומע' מידע, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. הורוביץ קלר, ע' בכירה לרה"ע, א. וינר, סגנית בכירה ליועמ"ש, א. כהן, ע' דובר העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש.			

הישיבה נפתחה בשעה 18:12

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר היום (עמ' 4)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 9)
4. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 32/2014 (עמ' 11)
5. שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014 (עמ' 16)
6. הצעת החוק עזר לתל אביב – יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)(תיקון מס' 2),
התשע"ד-2014 (עמ' 27)
7. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים (עמ' 67)
8. הסמכת מפקחים (עמ' 68)
9. נאומים מהמקום (עמ' 75)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 3 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה, מועצה מן המניין מס' 15, ה-10 לאוגוסט 2014. כמו שאתם בטח שמתם לב- אנחנו קפצנו ברגע 60 שנה קדימה ואני אחליף היום את היו"ר הקבוע- מר נתן וולוך-שלא יכל להגיע, ולכן אני מבקש את התחשבות חברי המועצה- חברי, תקלו עלי לנהל את הישיבה בצורה נעימה. יש 16. יש 16 ואנחנו נתחיל בשאלות, ראש העירייה. קראתי, קראתי לרון, הוא עושה שאלות.

107. שאלות:

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שאלתא מס' 16 של גבי שלי דביר:
הטיפול בסוגית הקרקע מבוצע על ידי אנשי מקצוע מטעם העירייה בתאום מלא עם המשרד להגנת הסביבה ובהתאם להנחיותיו. במסגרת זו אין בעיה בפעילות הקיימת במקום, ולגבי שטח הבנייה- הרי שלאחר הטיפול שיבוצע כחלק מהפרויקט ובלייווי מקצועי-איננו צופים כל בעיה גם בעתיד.

גב' דביר:

האם בוצעו הבדיקות שהסקר מבקש שיבוצעו? זאת השאלה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

השאלה שלי נענתה בתשובה עצמה.

גב' דביר:

האם בוצעו בדיקות הקרקע? כן או לא?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אמרתי, מבוצעות בדיקות קרקע באופן שוטף על ידינו ועל ידי המשרד לאיכות הסביבה, ואנחנו דואגים לכך שלא תהינה שום בעיה של בטיחות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 4 -

**שאלתא מס' 16 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 3/8/2014**

לבקשת המשרד להגנת הסביבה מחוז תל אביב יפו, הוכן דו"ח איכות הסביבה מיום 01/08/2013 שבדק את הקרקע במתחם גינת דרויאנוב לקראת הקמת בית הספר באזור. ממצאי הדו"ח הנ"ל עולה כי קיים חשד ליסוד סביר להניח בדבר המצאות מתכות כבדות בקרקע במתחם, ובהתאם מומלץ בדו"ח הנ"ל לבצע קידוחים נוספים בקרקע כדי לוודא שהיא נקייה ממתכות.

ברצוני לשאול: -

בהתחשב בעובדה שהקבלן כבר חופר חודשיים באתר, בזמן ששני גני ילדים פעילים במקום: האם ערכה העירייה והשלימה את כל בדיקות הקרקע הנוספות לשלילת קיום מתכות העלולות לסכן את בריאותם של הילדים, כפי שהומלץ בדוח והאם קיים מעקב מקצועי ליישום מלוא ההמלצות.

תשובת ראש העירייה

הטיפול בסוגיית הקרקע מבוצע על ידי אנשי מקצוע מטעם העירייה בתאום מלא עם המשרד להגנת הסביבה ובהתאם להנחיותיו. במסגרת זו אין כל בעיה בפעילות הקיימת במקום ולגבי שטח הבניה הרי שלאחר הטיפול אשר יבוצע כחלק מהפרויקט ובליויי מקצועי - איננו צופים כל בעיה גם בעתיד.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה רבה ראש העירייה.

אנחנו נעבור הלאה.

הצעות לסדר- שלי דביר.

108. הצעות לסדר היום:

1. שלי דביר- פנייה מטעם העירייה למשרד הפנים בבקשה לפטור או להקל על מפעילי גני ילדים פרטיים מתשלום השבחה בגין שימוש חורג.

גב' דביר:

ערב טוב לכולם.

על פי נתוני העירייה שהוצגו במהלך שבוע שעבר במסגרת דיוני התקציב התוודיתי למספר שמספר התינוקות הרשומים והמטופלים בטיפת חלב בתל-אביב יפו בשנת 2013 עמד על כ-7,201 תינוקות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 5 -

לשנה. מספר זה מהווה עלייה של למעלה מ-500 תינוקות יותר מאשר בשנה שקדמה לכך. מספר הילדים בני 3 בעיר שנרשמו לשנת הלימודים תשע"ה לגני טרום טרום בלבד, כלומר השנה הראשונה של בני 3, עומד על 4,183 ילדים, הנתון מעודכן ל-29 ביולי 2014. אבל כולנו יודעים שילד וילדה לא נולדים בגיל 3. במצב אידיאלי היינו רוצים כולם לחיות כולם במדינה ובעיר שמספקות שרות לכלל התושבים, גם לפני גיל 3, ודואגים לרווחתם ולצרכיהם, אבל במציאות-מספר מעונות היום הציבוריים שעומדים לרשות תושבי תל-אביב יפו על מנת לקלוט ילדים מגיל חצי שנה עד גיל שנתיים ו-9 חודשים הוא 46 מעונות בדיוק, שעיקרם מופעל על ידי ויצ"ו, אמונה ונעמ"ת. בשים לב לכך שמספר ילדים ממוצע במעון עומד על כ-25 ילדים בגילאים הללו, המענה שניתן הוא פחות או יותר ל-1,150 ילדים בעיר, כאשר כאמור לעיל-מספר הילדים שנקלטו בגני העירייה בגיל 3 היה 4,183 ילדים. כך על פי נתוני העירייה, אחוז הקליטה במעונות יום במרכז תל-אביב עומד על כ-5% מכלל הבקשות שמוגשות. בדרום ומזרח העיר עומדים אחוזי הקליטה למעונות על כ-30%-25%. אני מודעת לכך שמשימת איתור קרקעות להקצאת מבני ציבור לשם הוספת מעונות יום, מטבע הדברים הינה משימה מורכבת ובלתי פשוטה, במיוחד לנוכח העדר קרקעות פנויות באזורים צפופים כמו במרכז. לפיכך, ברירת המחדל של רוב המשפחות בעיר הינה לרשום את ילדיהם עד גיל 3 לגנים פרטיים. על פי הנתונים שהבאתי לעיל מדובר בכ-3,000 ילדים שאין באפשרותם להיקלט במעון יום ציבורי ויכולים להיקלט אך ורק בגן פרטי. זה יוצא בערך 120 גנים פרטיים מינימום לפי החישוב דלעיל. עלות גן פרטי ממוצעת בעיר נעה בין 3,000 שח' בחודש ל-3,500 שח' בחודש.

גנים פרטיים הפועלים כדן, על סמך היתר לשימוש חורג, משלמים מכוח חוק התכנון והבנייה היטל השבחה בשיעור של 50%, כלומר מחצית מערך השבחה שנוצרה בין השימוש הקודם להיתר לבין השימוש של גן ילדים. היטל השבחה הנ"ל מוטל מכוח החוק והוא משמעותי ביותר עבור מפעילי גני הילדים הפרטיים ובלתי נמנע שהנטל שלו מתגלגל בסופו של דבר על כתפי ההורים. על פי סעיף 19א' לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה- על הוועדה המקומית סמכות לפטור אדם מתשלום היטל השבחה בגין היתר לשימוש חורג, כולו או חלקו, בגלל מצבו החומרי, זה היה ציטוט. בנוסף, מונה סעיף 19 ב' לתוספת השלישית לחוק שורה ארוכה של 10 מקרים בהם יהיה פטור מתשלום חובת היטל השבחה בגין, בגין שימוש חורג. כך למשל בכל הנוגע לשכונות שהממשלה הכריזה עליהן כשכונות שיקום וכדומה. במילים אחרות, יש בחקיקה כיום רשימה של מצבים בהם ניתן ליתן פטור מלא או חלקי מתשלום היטל השבחה. בימים אלה ממש מגבש משרד הפנים טיוטה חדשה לחלוטין של חוק התכנון והבנייה- על כלל התוספות שלו, כאשר הפרק שנמצא כעת בעבודה, בחודשים הללו הוא הפרק הכלכלי של חוק התכנון והבנייה, פרק האגרות וההיטלים.

ההצעה לסדר שאני מגישה כאן הערב הינה שעיריית תל-אביב יפו תגיש למשרד הפנים ולמנסחי חוק התכנון והבנייה החדש-הצעה לתיקון- לפיה במסגרת התוספת השלישית יהיה בסמכות הוועדה גם לתת פטור מלא או פטור חלקי מהיטל השבחה בגין שימוש חורג למפעילי גני ילדים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 6 -

פרטיים על פי קריטריונים שייקבעו על ידי הוועדה המקומית. גריעת תשלומי ההשבחה שמתקבלים מהגננות תאפשר תהווה מכה קלה בכסף בתקציב העירייה מחד, והקלה עצומה למפעילי הגנים הפרטיים ובהתאמה למשפחות שעליהן בפועל מתגלגל התשלום מאידך. בשים לב לתמונת מצב הדברים שהצגתי לעיל לפיה אין ביכולת המדינה ואין ביכולת העירייה לספק פתרונות חינוך מתחת לגיל 3, בעיקר לגילאי 1/2 שנה ועד שנתיים ו-9 חודשים שאימהותיהם עובדות, המינימום המתבקש הוא להקל על מי שמציע פתרונות חלופיים שמאפשרים לאימהות לצאת לעבוד, כאשר המסגרת הציבורית, למרבה הצער, לא יכולה להציע בימים אלו. אני מציעה להעביר את הנושא לדיון בוועדת כספים, ששם אפשר יהיה לקבל נתונים מדויקים לגבי הסכום השנתי הכולל שמשלם מהיטלי השבחה ממפעילי הגנים הפרטיים, ובהתאם- שתגובש פנייה עירונית למשרד הפנים- לשלב תיקון לחוק החדש שמתגבש בימים אלה בפרק הכלכלי, את אפשרות של הוועדה המקומית למתן פטור מלא או חלקי מהיטלי השבחה למפעילי גנים פרטיים- בהתאם לקריטריונים שייקבעו על ידי הוועדה המקומית. תודה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן.

רגע רון, יש אנשים שרוצים להתייחס, אז אתה תהיה בסוף, נכון? אפרת ביקשה.

גב' טולקובסקי:

גם מיטל ביקשה קודם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רק הצעה נגדית. לא להגיב - עליתי, עשיתי, זה בסה"כ הצעה לסדר.

גב' להבי:

אני לא רוצה להגיד- אני עליתי ועשיתי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש לך הצעה אחרת? אז אם לא- אז לא.

גב' להבי:

לבטל את המע"מ.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 7 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל לא פה.

כל אחד יש לו הזדמנות.

חבריה, יש לכם הצעות-תבואו להציע, אבל מה? מצאתם עכשיו-בהזדמנות שפושקין מת, עכשיו נציע ועכשיו נדבר?! זה בדיוק כמו הדבר הזה שעולה לכאן, כאילו שלהעלות הצעה לסדר זה העניין.

אז נגיד ככה: החוק מחייב אותנו לגבות היטל השבחה בגין אישור שימוש חורג, ולא לנו ולא למשרד הפנים ישנה סמכות לתת פטור, למעט אותם פטורים הקבועים בחוק על בסיס מצב סוציו-אקונומי. יחד עם זה נעשתה בעירייה, ביוזמת סגנית ראש העירייה מיטל להבי-עבודה להקל בשני תחומים עיקריים:

הכנת תכנית בניין עיר-שתאפשר בעתיד שימוש עיקרי של גני ילדים. התכנית נמצאת בפני הפקדה בוועדה המחוזית ועם אישורה ייגבה היטל השבחה פעם אחת ולתמיד, והדבר יפתור את הצורך לקבל שימוש חורג ל-5 שנים ולשלם היטל השבחה בכל פעם. הכנת לוח שומה עבור שימוש של גני ילדים הכולל הקלות והפחתות, בפועל מדובר בסכומים שבפריסה ל-5 שנים מהווים כ-500 עד 600 בממוצע לחודש לגן. זהו סכום יחסית זניח לכלל העלויות ולכן אף אחד לא ביקש להשיג על השומה הזאת. לכן אינני רואה מקום שדיון במועצת העיר יכול לסייע לעניין ואני מציע להוריד מסדר היום. תודה רבה.

גב' דביר:

אבל בחוק החדש,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תודה רבה, סיימת.

גב' דביר:

כשמגבשים חוק חדש,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

או.קי, אנחנו נצביע עכשיו.

כולם לעשות נוכחות בהצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 8 -

מר לדיאנסקי:

צריך להגיד על מה אנחנו מצביעים.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו מצביעים,

קריאה:

מי בעד הצעת,

מר לדיאנסקי:

להסיר או לקבל?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

להסיר או לקבל, בדיוק. לקבל את ההצעה של שלי דביר, או להסיר אותה-בהתאם להצעתו של ראש העירייה. מסדר היום, להסיר מסדר היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זה להסיר? להסיר זה בעד?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אה. לקבל זה בעד, להסיר זה נגד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

או.קי.

ה צ ב ע ה

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אה, טעיתי. למה? רציתי שאחד יהיה נגד.

קריאה:

שלי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 9 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

או. קי, אנחנו סיימנו להצביע.
תודה. הנושא הבא, מספר 3, שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014.
אה, סליחה, לא לא, דברי ראש העירייה.
התוצאה- 19 בעד, 19 נגד, 2 בעד, ההצעה ירדה מסדר היום.

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 19 חברי מועצה

החלטה: הצעת הגב' דביר לסדר ירדה מסדר היום.

109. דברי ראש העירייה:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו עכשיו, דברי ראש העירייה בבקשה.

גב' להבי:

אני בעד לבטל את הארנונה, לא את הארנונה אלי, אל תסתכל עלי ככה, את המע"מ.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הצעות לא פה, הצעות לא פה, הסברתי, זה רק מועצה. זהו.
ימי, הלחימה ששש.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חברים, אני מבקש לשמור על השקט.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רבותי.

ימי הלחימה של מבצע "צוק איתן" אינם מאחורינו.
אנחנו שולחים שוב את תפילתנו לשלום החיילים ושולחים את תנחומינו למשפחות החללים
בעירנו, סמל שון מונדשיין ז"ל, סגן רועי פלס ז"ל וסמ"ר גיא אלגרנטי.
כמו כן אנחנו מאחלים כמובן לפצועים-שהם בני עירנו, וכמובן לכל חיילי צה"ל ופצועיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 10 -

מעבר לפעילות העירייה בכל הנוגע למוכנות למקרי חרום בעיר אנחנו פועלים לסיוע- הן ליושבים ולעסקים בדרום והן לתושבי העיר, העסקים ומוסדות התרבות שלנו-שאף הם נפגעו בימי הלחימה.

ימי הפוגה והתרעננות במרכזים הקהילתיים ובריכות השחייה של המרכזים הקהילתיים לתושבי הדרום: עד כה ארחנו אלפי תושבים מהמועצות האזוריות בעוטף עזה: חוף אשקלון, שדות נגב, נתיבות, אשכול, שער הנגב ושדרות. האירוח כלל הסעות, הופעות לילדים, הצגות למבוגרים שנתרמו על ידי תאטרון: הבימה", סדנאות שהופקו על-ידי חברי מועצת הנוער העירונית, ארוחת צהרים וכניסה לבריכות.

כמו כן הוזמנו נשות המגוייסים בתל-אביב יפו ובעוטף עזה עם ילדיהן לפעילויות חופשיות שנערכו אחר הצהריים במרכזים הקהילתיים. וגם חיילי פיקוד העורף ויחידת ההצלה 669 המוצבים בעיר- השתתפו בהתרעננות ובהופעת אמנים שנערכה לכבודם במרכז הקהילתי "רוזין".

בימים 31 ביולי ו-1 לאוגוסט התקיים ביוזמת העירייה ובשיתוף המשרד לפיתוח הנגב והגליל ונמל תל-אביב יריד "לדרום באהבה" בהאנגר 11. היו בו, השתתפו כ-200 בעלי עסקים מהדרום וביקרו עשרות אלפי איש שבאו לרכוש מתוצרת סוחרי עוטף עזה ולהביע את תמיכתם בהם.

במקביל לפעילויות למען תושבי הדרום-אנחנו מביאים היום לאישור מועצת העיר את ההחלטה על משיכת הבקשה לשרי הפנים והאוצר לתוספת ריאלית בשיעור של 1.3% בארנונה-שהיא מעבר לעדכון האוטומטי של שנת 2014. למרות הקשיים שעלולים להיווצר בתקציב העירייה, איננו יכולים להתעלם מהקושי של העסקים והתושבים בעיר, ולכן הכרענו על צעד זה, עוד לא הכרענו אבל אנחנו מביאים הנה להכרעה, לצד הקלות נוספות בתחומי האכיפה והגבייה, כולל אפשרות לפריסת תשלומי ארנונה לחודשים יולי-אוגוסט ועוד צעדים כאלה שנועדו להקל על תושבינו.

אנחנו בימים אלה מגבשים גם תכנית לסיוע לגופי התרבות בעיר, אשר התגייסו ופעלו בימי הלחימה באופן כמעט מלא ואף תרמו הצגות ומופעים לתושבי הדרום. הגופים האלה ספגו פגיעה קשה בהכנסות בתקופה האחרונה ובכוונתנו לסייע כדי לאפשר להם המשך פעילות תקין. עד כאן, תודה רבה.

מר לוברט:

אולי נמשוך את הבקשה לשר הפנים לגבי שעות פתיחתן של חנויות?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו נעבור הלאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 11 -

110. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 32/2014:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין . האם יש מישהו שמעוניין להתייחס?

גב' דביר:

כן.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

מי אמר כן? כן שלי.

מר שרעבי:

מי יכול להגיד כן?

גב' דביר:

שיהיה קצת מעניין.

וודאי.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

לכי על זה.

גב' דביר:

אני רוצה להתייחס ספציפית לנקודה מספר 9 בפרוטוקול שמונח לפנינו-המשך מתן רשות שימוש לאגודת ידידי הבלט הקלאסי, היכן? במבנה הידוע כמתחם בית ספר "מצדה". מי שלא יודע, בית ספר "מצדה" נמצא ברחוב הר נבו, פה קרוב אלינו, במרכז העיר. אני למדתי בלט קלאסי במשך 12 שנים, לא שזה משנה למשהו,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני אענה לה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 12 -

גב' דביר:

אז לא צריך לשכנע אותי בחשיבות של תרומת הבלט לעיר ולחיי הקהילה. יחד עם זאת אני רוצה שנסתכל על המיקום ואני רוצה להסביר למה אני מתנגדת, מתנגדת. שכונת מרכז העיר, כמו ששבים ואומרים לנו שוב ושוב בדיונים של וועדת חינוך ובוועדת נכסים, היא שכונה כל כך צפופה, הקרקעות בה הן לא בנמצא, ואין פה, פשוט אין פה גני ילדים. ברחוב הר נבו, אותו רחוב שבו אנחנו מאשרים עכשיו את מרכז הבלט הישראלי, ילדים בגיל 3 נשלחו לגני ילדים לרחוב אנטיגונוס שנמצא בפארק הירקון. אישית אני מכירה ומניתי 16 משפחות מהשכונה הזאת שגרים כאן, גם ברחוב הר נבו, גם ברחוב מצדה, גם ברחוב וייזל.

גב' ברנד- פרנק:

הרבה יותר.

גב' דביר:

הרבה יותר, ציפי מתקנת אותי, משפחות שנשלחו לרחוב אנטיגונוס כי אין, וזאת התשובה החוזרת ונשנית של המחלקה, אין גני ילדים. והנה אנחנו רואים את בית ספר מצדה- שנמצא ממש כאן בשכונה הצפופה הצפופה הזאת, ואני רואה שכן מוצאים לנכון לקחת חלק מחדריו ולהסב אותם למרכז המחול הישראלי. עוד אני זוכרת שאמרו שבית ספר מצדה, התכנון הוא שהוא הופך להיות בית ספר יסודי-עוד שנה או עוד שנתיים. ולכן אני חושבת שעם כל הכבוד לבלט הישראלי- אפשר לתת לו נכס עירוני וצריך לתת לו נכס עירוני, ומגיע שהוא יקבל נכס עירוני, אבל לאו דווקא בבית ספר מצדה. עם אותם-כמה כתוב פה? 512 מטר ועוד 230 מטר אפשר היה לתת מענה למצוקת גני הילדים העצומה שקיימת ברובע הזאת וקיימת בשכונה הזאת ולהעביר את המבנה של המחול הישראלי למקום אחר, כן עירוני, מבנה עירוני בשכונה פחות, בשכונה פחות צפופה.

מר לדיאנסקי:

לאן? יש לך מקום כזה?

גב' דביר:

כן. ברחוב הפטמן, אתה רוצה-אני אעשה אתכם סיבוב אם אתם רוצים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 13 -

בכל מקרה, אני גם קראתי שהבלט הישראלי השקיע כספים ושיפץ ושינה את המבנה, אבל זה היה לפני 10 שנים. נכון, לפי 10 שנים זה היה חלק מההסכם אתו, קראתי הכל, אני חושבת שבמהלך 10 השנים שחלפו הוא החזיר את ההשקעה שלו כבר, ואפשר לנצל מבנים עירוניים,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הוא החזיר את ההשקעה שלו?

גב' דביר:

בשיפוץ שהוא עשה- להסב את החדרים לסטודיו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הוא מרוויח כסף?

גב' דביר:

עם כל הכבוד, הוא ישב שם 10 שנים, אחרי 10 שנים זה לא הצדקה להגיד אני שיפצתי לפני 10 שנים.

אני חושבת שמחובת כולנו כאנשי ציבור- לראות,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, בסדר, אילו היית באה, לא לפה, אילו היית באה,

גב' דביר:

לראות קודם כל את הצרכים, לראות קודם כל את הצרכים של תושבי הרובע ותושבי השכונה, והצורך,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אילו היית באה ומתעניינת לא היית עולה עכשיו.

גב' דביר:

בסדר. הבלט הוא חשוב אבל הוא הריבה, וקודם כל הלחם, והלחם לשכונה הזאת, בראש ובראשונה, לאור המצוקה שיש בה, זה גני הילדים והמצוקה שלהם. והנה פה נמצאו המטרים שכל כך מחפשים בנרות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 14 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

עוד מישהו רוצה להתייחס?

אז אני רק, שלי, אני רק אומר לך מילה לפני שאנחנו נעבור הלאה ונצביע.
אנחנו, כבר התקבלה החלטה להקים בבית ספר "מצדה" בית ספר ממלכתי, נעשו שם, נעשו שם,
נעשו שם סיורים, גם ראש העירייה סירר שם, גם אני סיירתי שם, בית הספר הולך להיפתח והבלט
הולך להישאר שם במקביל, עם כניסה נפרדת, עם בינוי אלטרנטיבי- אם יידרש, בחלק מחצר
שאנחנו מספחים לאזור בית הספר,

גב' דביר:

אני מדברת על גני ילדים.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

סליחה.

ויהיה שם בית ספר מתפקד, הוא יהיה בית ספר כנראה של 18 כתות, והבלט-שאמנם לפני 10 שנים
חתם על הסכם אבל רק לא מזמן סיים-גם לגייס את הכספים וגם לבצע את השיפוץ, יצטרכו לתת
לו מקום. המקום הזה הוא מקום בסדר, כי אפשר יהיה לעשות שם גם בית ספר וגם בלט.
ומעבר לזה, שאני אגיד לך עוד משפט אחרון: אנחנו, את המאמצים שלנו בליצר מרחבים
ציבוריים במרכז העיר- מקדישים למציאת חללים שתפוסים על ידי העירייה – לנושאים
עירוניים. משרדים, מטה, מחסנים, ואותם אנחנו יכולים להשמיש. אבל השימוש הזה הוא שימוש
ציבורי פר-אקסלנס- שאי אפשר לעשות אותו במקום שהוא BACK OFFICE אלא רק במקום
מהסוג הזה. וכמו שאמר לדיאנסקי בצדק-זה לא שיש לנו שפע עכשיו. אני חושב שזה שילוב בסדר,
יהיה שם גם בית ספר וגם בלט, ואני מציע להצביע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא לא מתעניינת בעובדות, זה לא מעניין אותה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני מציע להצביע על זה.

כולם ללחוץ נוכחים בהצבעה.

איך אנחנו מתחילים? אנחנו עושים קודם את ההסתייגות של שלי? או . קי. אז מי שבעד
ההסתייגות של שלי ילחץ בעד, ומי שנגד ילחץ נגד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 15 -

מר סולר:

זה הצעה, והיא אמרה שהיא נגד.

עו"ד סלמן:

הוא בסדר גמור.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני צודק? או קי. בפוקס. או קי.

מר לדיאנסקי:

קודם על ההסתייגות.

יאללה, נגד, בעד, מי בעד?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

שלי לא מופיע? הנה.

בסדר גמור.

התוצאה היא 20 הצביעו נגד ו-2 הצביעו בעד.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 20 חברי מועצה

ההסתייגות לא התקבלה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו נעבור ונצביע על כל הפרוטוקול.

מי שבעד לקבל את הפרוטוקול יצביע בעד, ומי שנגד- נגד.

מר סולר:

זה לא עובד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבריה, תעשו שיפור למערכת שתעבוד יותר מהר, באמת.

גב' גולדווסר:

בסוף זה ידני

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 16 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חברים, אני קבעתי לי היום יעד זמנים ואתם עומדים להכשיל אותי.

מר לדיאנסקי:

בואו נצביע ידנית, בואו נרים ידיים.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אין לי בעיה להצביע. אפשר להצביע ידנית?

מר שרעבי:

סבלנות, מה קרה? סבלנות?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ניתן עוד שנייה, נראה אם מסדרים את זה.

או.קי. אנחנו מצביעים חברים.

או.קי הסתיימה ההצבעה.

20 בעד

2 נגד

ה צ ב ע ה

בעד-20 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין התקבל.

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 32/2014 - מאושר.

מחליטים ברוב של 20 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 32/2014

מתאריך 28/07/2014.

(נספח א')

111. שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו נעבור לנושא הבא, שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 17 -

גב' ברנד-פרנק:

אני רוצה.

מר זמיר-מ"מ היו"ר:

את רוצה להתייחס? בבקשה.

גב' ברנד-פרנק:

טוב, ברכותי ליו"ר הצעיר.

אדוני ראש העיר, חברי המועצה.

אז אדוני ראש העיר, היום אנחנו בפרוש סוגרים מעגל. אני רוצה לברך אותך-שביחד עם ששת סגני השרים שאתה מינית, יחד הבנתם אחרי חצי שנה,

מר שרעבי:

שרים?

גב' ברנד-פרנק:

סגני השרים, סגני ראש העיר, סליחה, וגם הם יהיו, סבבה, מצוין.

אני בפרוש רוצה לברך אתכם שהבנתם, באחור,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

את יכולה להגיד את זה עוד פעם?

גב' ברנד-פרנק:

רגע, לא, אני רוצה לסיים את דברי אדוני ראש העיר, שבאחור של חצי שנה אתם הבנתם שבמשרד הפנים אף אחד לא מתכוון לאשר את הבקשה שלכם להעלות העלאה נוספת של הארנונה לתושבי העיר, בשיעור של 1.3%, ואתם מבקשים היום מהמועצה לבטל את ההחלטה הקודמת שלה, ולמעשה למשוך את הבקשה להעלאת הארנונה על תושבי העיר.

אז לא משנה איזה קולב מצאתם, או איזה נימוק אתם תתנו. לפני שבועיים, אחרי שחצי שנה שלמה היתה מונחת הבקשה על שולחנו של שר הפנים לאישור עוד מיסים על התושבים והוא סרב לאשר, רק עכשיו סוף סוף הבנתם את הטענה שלנו. למעשה את הטענה שלי-שביטלת ישיבת מועצה אחרי ישיבת מועצה, שאת הראורגניזציה יש לעשות בקופה התל-אביבית, בקופה של עיריית תל-אביב עצמה. וברגע שהבנתם ששר הפנים לא מתכוון לאשר, ואתם מזדרזים היום למשוך את הבקשה להעלאת הארנונה בנימוק שבהחלט ראוי לתקופה, בנימוק

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 18 -

בהחלט מכובד-שהעירייה מעוניינת לסייע לעסקים זעירים שנפגעו ב"צוק-איתן". ואני מזכירה לך שלפני 11 יום או 12 יום, בישיבת המועצה הקודמת, ב-22 ביולי-כש"צוק איתן" היה בעיצומו ואני דיברתי אתך על ההעלאה, מעל הבמה הזאת, של הארנונה, על ההעלאה הנוספת, אתה פטרת אותי-תוך יום זה מאושר, במילים האלה, רק לפני שבועיים.

אז אנחנו סוגרים מעגל ובפרוש אני רוצה לברך. אני חושבת שבקופה של העירייה העשירה ביותר בארץ, הקופה הזאת צריכה לעבור ראורגניזציה ולא צריך לאשר העלאת מיסים נוספת לפני שמגדירים את התקציב, וכנראה יש כסף-אם אפשר להסתדר לשנה הבאה, כנראה שאפשר למצוא פה כסף.

ולתושבי העיר אני רוצה לומר דבר אחד: שהלחץ מתוך האופוזיציה גם כן עובד. אין פה אמנם כיבודים, אין משרות, אני לא מוזמנת ללחוץ ידיים על גג העירייה לכוכבי מכבי תל-אביב.

מר לדיאנסקי:

דווקא היית.

גב' ברנד-פרנק:

לא, לא היתי.

מר לדיאנסקי:

היית במשלחת מחו"ל.

גב' ברנד-פרנק:

במשלחת מחו"ל, חכה, זה היה הרבה אחרי כוכבי מכבי תל-אביב אדוני.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יצא המרצע מהשק. יצא המרצע מהשק, יצא המרצע מהשק.

גב' ברנד-פרנק:

הבעיה שבדיוק, בתור אוהדת שרופה, הבעיה שלי עם כוכבי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

להזמין אותה לגג לארוע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 19 -

גב' ברנד-פרנק:

אני אומרת. אבל אפשר ללכת עם האמת ולהעז להצביע, ובסופו של דבר אפשר לבוא ולהסתכל על הקופה הזאת שוב, ואפשר להסתכל על הקופה הזאת שוב, ואפשר לנסות ולעשות מאמץ למצוא את הכספים לדברים שחסרים. אתה יכול להמשיך לצחוק, ככה צחקת עלי במהלך כל החצי שנה האחרונה כשהעלתי את העניין הזה שוב ושוב מהבמה הזאת. אם שכחתם, לפני חצי שנה אני הודחתי מהקואליציה בגלל שהצבעתי נגד העלאת הארנונה כי חשבתי שמוקדם מידי לאשר העלאת מיסים נוספת, לפני שגוזרים את התקציב העירוני לשנה הבאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא הודחה מהקואליציה.

גב' ברנד-פרנק:

בקיצור, גם סגנים, גם יו"ר צעיר, חברי מועצה יקרים. יו"ר צעיר- אני מקווה שזה לא מעליב,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ההפך, ההפך.

גב' ברנד-פרנק:

נהפוך הוא. אני כאילו אומרת את זה ביחס לזה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ההפך.

מר סולר:

יו"ר חתיך.

גב' ברנד-פרנק:

יו"ר חתיך, שזוף, שזוף וצעיר.

יש לערוך ראורגניזציה בעירייה ובקופה של העירייה. אני אסיים את דברי ואז תתייחסו לזה מפה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 20 -

מר לדיאנסקי:

את מאמינה שבעוד 5 שנים,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבריה, חבריה, לא להפריע לה.

גב' ברנד-פרנק:

שנייה. לבדוק לאן הולך הכסף. וכרגע אני חושבת שמוטלת על כתפכם עוד פעם אותו דבר שאני מקפידה להזכיר בישיבת מועצה אחרי ישיבת מועצה, שהקיצוץ שלמעשה הותנה בהעלאה של הארנונה, לא יפול רק על תקציבי החינוך והרווחה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

גב' דביר:

אסף.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן שלי.

מר סולר:

אני קודם.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אה אלון סליחה, אלון סליחה,

גב' דביר:

זו פעם ראשונה שאני שומעת את אלון השנה.

מר סולר:

באמת? לא, לא יכול להיות.

תודה יו"ר חתיך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 21 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

בבקשה.

מר סולר:

אני רק רוצה, רק רוצה להוסיף משהו קטן.
בהמשך, דווקא בניגוד ליום החג שציפי ככה כינתה את זה, אז אני יכול להגיד- חג בטח לא בשל הנסיבות-שזה בטח לא חג, אבל אני יודע שלזה לא התכוונת. אבל מעבר לזה, המשמעות של, של העצירה הזאת של ההחלטה שקיבלנו, שאני אצביע בעדה עכשיו, המשמעות היא גם קיצוצים- הרבה מאוד בתקציבים שאנחנו הפנינו לעניין-שהועמדו בעצם תקציבית מול התוספת הזאת, בעצם כרגע נמצאים באיזשהו סימן שאלה להבנתי.
ואני רק רוצה לבקש מהנהלת העירייה-שככל שניתן במהלך השנה, אם יש תקציבים נוספים מהכנסות נוספות, או אם יש העברות מסעיפים לסעיפים שלא מנוצלים, אז כמובן, ואני בטוח שכך גם ייעשה, אז בראש ובראשונה באמת להסתכל על דברים שאנחנו כמועצה ביקשנו-שנשתמש בכספים שחשבנו שנקבל לצורך הצרכים האלה שהם מאוד חשובים ומהותיים לעיר.
תודה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה.

שלי.

גב' דביר:

אני מצטרפת לדברי שני קודמי, גם לדברי ציפי וגם לדברי אלון בשתי הבקשות שלהם, ואני רק רוצה להגיד שמבחינתי זה איזשהו, המילה שחסרה לי כאן היא ציניות. כי מה שיש כאן, אני חושבת, זה ניצול ציני של המצב, בשים לב לעובדה שהבקשה פשוט לא אושרה או טרם אושרה, שוכבת כאבן שאין לה הופכין, ללא אישור, שר הפנים נכון לא אישר.

קריאה:

מה הציניות?

גב' דביר:

הציניות זה לתלות את משיכת הבקשה באמתלת המצב, בשים לב לעובדה ששר הפנים לא מאשר את זה. פשוט במקום לבוא ולהגיד את הדברים כהווייתם-שר הפנים כנראה לא מאשר את זה, הוא לא מאשר את זה כבר למעלה מחצי שנה. אלה הם הדברים כהווייתם, אז חיפשנו איזושהי

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 22 -

סיבה חיצונית, והסיבה החיצונית שנבחרה בעיני זה פשוט ציניות לתלות את זה בה. זה מה שהיה לי להגיד

עו"ד סלמן:

אבל הוא לא אישר אף בקשה לשום רשות.

גב' דביר:

בסדר גמור, הוא לא אישר.

גב' ברנד-פרנק:

אז תגידו-הוא לא אישר, ואל תבואו,

מר שרעבי:

את עשית הכל, זה בסדר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש מילה אחת, יש לי מילה אחת להגיד כאן.

גב' ברנד-פרנק:

הוא לא אישר, זה בסדר גמור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הייתי יכול לשבת בשקט.

גב' ברנד-פרנק:

אבל לבוא ולהגיד,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל כשמישהו בא ומספר סיפורים מהגיגי ליבו, לפעמים צריך להגיד את זה בצורה מסודרת. כל הנושא של העלאת הארנונה לא אושר עדיין על ידי שר הפנים, והוא עוד יאשר העלאת רבות. כל הנושא לא נגמר עד רגע זה לגבי כולם. מה שקרה – זה קרה דבר מאוד פשוט, אבל חברות המועצה שלנו, כדי להתנגח, ואך ורק כדי להתנגח ולא משום סיבה עניינית, באות ואומרות כאן משהו שהוא פשוט חמור גם לגבי תושבי תל-אביב יפו. הוא אומר שבעצם אנחנו בכלל לא

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 23 -

מתייחסים למה טוב לעיר, רק שתיהן. אף אחד לא. מחוץ לעובדה שרק גני ילדים זה נושא חשוב, אז לנו לא אכפת מכלום.

ההכרעה על עלייה, ההכרעה על ההעלאה, ההכרעה על ההעלאה בוצעה בתקופה אחרת, ואני חושב שזה רק זכותה של מועצת העיר שלמרות אותם דברים שקשים שנמצאים כרגע על הפרק, כשבעצם בהכרעות התקציביות הקודמות נאמרו-כי הם היו בסדרי העדיפויות האחרונים, ולכן הועמדו מול ה-1.3% העלאה. וההכרעה לוותר היא בידיעה שאותם דברים לא יבוצעו. ואת הדבר הזה כך צריך להבין וכך צריך להציג, ולא לעלות כאן על הבמה ולספר לנו בובה מייסס. לזה קוראים בעברית בובה מייסס. אבל זה בסדר, סטיספיקציה רגשית זה בסדר.

גב' ברנד-פרנק:

לפני שבועיים אתה אמרת שהוא מאשר מחר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תקשיבי, היות ואת יכולה להגיד מה שאת רוצה, ואיך לך שום אחריות על מה את אומרת, בניגוד לי דרך אגב, אז את יכולה לספר מה אמרתי- גם כשלא אמרתי, בחוצפה עילאית.

ולכן ביטול הארנונה הוא אך ורק בגלל הסיבה שמשוהו השתנה. והעזרה היא לא לעסקים קטנים. היא לכלל העסקים בעיר, היא לכלל בתי האב בעיר. לעלות כאן ולהשפירץ, אני קורא לזה, זה יופי, אבל זה לא, זה לא ענייני. בדיוק כמו שאם היית מתעניינת באמת, סליחה שאני אומר, בנושא שנקרא הבלט-היית מקבלת את כל התשובות, לא עולה כאן ותוקעת נאום שאין לו שום בסיס- לגבי כל העניין של גני הילדים, ו-12 משפחות עם ילדים בגן ילדים- לא מצדיקות הוצאה של 12 מליון שח', מה לעשות?

גב' דביר:

12 שאני רק מכירה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה לא משנה. זה משנה שאנחנו יודעים לעשות, גם כן יודעים קצת לעשות כלכלת חיים פה בעיר הזאת. ולכן, אם היית מתעניינת באמת, פעם אחת. פעם אחת-אם היית מתעניינת לפני שהיית מעלה הצעה, פעם אחת, אילו היית מתעניינת, היית גם מקבלת,

גב' דביר:

זה לא יעזור לך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 24 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פעם אחת אם היית מתעניינת,

גב' דביר:

זה לא יעזור לך יותר לנסות לגמד דברים, זה פשוט לא יעזור לך לנסות לגמד, כי כן התעניינתי, כן הגעתי לכל הישיבות, לא יעזור לך. לפתור את זה בתשובה –שלא מתעניינת-זה כבר לא יעזור לך, תתחיל לתרגל תשובות על אוטומט-אחרות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני נותן תשובות למי שמתעניין, ומי שמתעניין מקבל אצלי תמיד תשובות. את לא מתעניינת. אף פעם לא הגעת ושאלת, אף פעם אחת.

גב' דביר:

אבל המייל שלי לגבי סומיל שנשלח,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אף פעם אחת,

גב' דביר:

עדיין מחכה למענה, כמו גם המייל על הגני הילדים.

גב' ברנד-פרנק:

כמו גם המייל על הקיצוצים. יש לא מעט מיילים, גם שלי, שנמצאים אצלך, ובכלל אף אחד לא מקבל עליהם תשובות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא היה צורך לקבל תשובות על המיילים האלה מאחר,

גב' ברנד-פרנק:

כך שאני כן מתעניינת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא היה צורך לקבל עליהם תשובות מפני שעדיין חיכינו, עדיין חיכינו,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 25 -

גב' ברנד-פרנק:

אז מן הנימוס אפילו שתענה ככה. אתה יודע מה? תגידי- אני עדיין מחכה למשרד הפנים, שר הפנים לא חוזר אלי. אתה יודע מה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו עוסקים כרגע בבעיית הנימוס שלך או בעניין עצמו.

גב' ברנד-פרנק:

אתה פונה-את לא מתעניינת,

גב' דביר:

הנה המייל בעניין,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי כשאת חוזרת וחוזרת וחוזרת, אין טעם לענות.

גב' דביר:

ראש העיר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין טעם לענות.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חבריה, אנחנו צריכים להתקדם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן, ולכן, 1.3 הוא מענה שלנו לשינוי שקרה כתוצאה מהמלחמה ולא משהו אחר. יחד עם זה נצטרך לבחון את עצמנו בהרבה היבטים, כי יכול להיות שכתוצאה מהמלחמה גם ישתנו סדרי העדיפויות. אבל אם למשל אנחנו צריכים כתוצאה מהמלחמה גם לשנות את סדרי העדיפויות בנושא מיגון, אנחנו צריכים למצוא לזה מקורות. ולכן, אי אפשר כל הזמן לעלות כאן ולתקוע סיסמאות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 26 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה.

אנחנו נעבור, רגע, אנחנו צריכים להצביע. או.קי, אז בואו נצביע
אנחנו נעשה בעד ונגד. מי שבעד,

מר לדיאנסקי:

מי שבעד הוא בעד.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

השינוי, למשוך. מי שבעד למשוך את הבקשה להטלת ארנונה יצביע בעד, ומי שלא-נגד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני לא מבין. אני צריך לכתוב בעד?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן.

גב' לסקי:

זה הפוך. אנחנו צריכים להיות בעד ההצעה.

מר לדיאנסקי:

בעד ההצעה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בעד ההצעה למשוך.

עו"ד סלמן:

זה לא הפוך, זה ישר לגמרי.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

איפה מיכאל?

או.קי, אז אנחנו סיימנו להצביע. אתה רוצה להצביע? אז רגע, שנייה. נגמר? נגמר

21 בעד

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 27 -

0 נגד.

ההחלטה עברה.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- אין

החלטה: שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014 - מאשר.
המועצה מחליטה על שינוי בהטלת הארנונה לשנת 2014, באופן שתבוטל החלטתה על תוספת ריאלית בשיעור 1.3% מעבר לתעריף הארנונה המעודכן של שנה זו.
פועל יוצא של החלטה זו היא משיכת הבקשה לקבלת "אישור חריג" שהוגשה לשרי הפנים והאוצר, בנוגע לתוספת זו, שטרם אושרה.

**112. הצעת החוק עזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) (תיקון מס' 2)
התשע"ד-2014:**

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים הלאה לנושא קטן, הבא, פעוט על סדר היום.

גב' לסקי:

הוא לא קטן.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני מניח שאף אחד לא ירצה להתייחס, אפשר ישר לאשר, הצעת החוק עזר לתל אביב יפו-
פתיחתן וסגירתן של חנויות. מי בעד?
מי רוצה לדבר?

מר לוברט:

בעד להוריד מסדר היום.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אה, אתה רוצה להתחיל? סליחה. ראש העירייה יתחיל ואז התייחסויות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 28 -

מר לוברט:

אסף בעד להוריד מסדר היום שכחת.
רגע, יש עוד, יש אנשים שרוצים לדבר.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כולם ידברו.

מר לדיאנסקי:

הוא עשה את זה בתור בדיחה.

מר לוברט:

ראש העיר מדבר בהתחלה ובסוף?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פעם אחת אני מדבר בהתחלה, נו, מה קרה?

חברים וחברות, יושב הראש וחברי מר לוברט.

אנחנו שבים לדון היום בתיקון חוק העזר העירוני הנוגע לפתיחה וסגירה של עסקים בימי שבת וחג, וזאת לאחר שחלק מהכרעתנו העוסק בהסדרת המציאות הנוהגת בעיר מזה שנים ומאפשר מתן היתר בכמות מוגבלת לפתיחת מרכולים וקיוסקים לצורך מתן שרות לתושבי העיר בשבתות וחגים- נפסל על ידי שר הפנים.

אנחנו מתקשים לשוב ולדון בנושא הזה כי איננו מוכנים לוותר על הרוח התל-אביבית, רוח החופש והסובלנות, המקבלת ומחבקת את כולם ומאפשרת לכל אחד ואחד, אחת ואחד, לחיות כאן בעיר הזאת על פי דרכו,

מר לוברט:

אבל זה בניגוד לחוק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

על פי דרכו ואמונותיו, גם בשבת וחג,

מר לוברט:

זה בניגוד לחוק.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 29 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כבוד הרב, אני מבקש לא להפריע, אתה תדבר בסוף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

דווקא מטעם זה חשוב שנדחה ונסיר מעל הפרק את הניסיון להפוך את הנושא למאבק דתי. הרי אם תפריע לי לא תישמע שאמרתי את המשפט הזה. אין עסקינן בבעיה דתית-הלכתית. מבחינה זו אין כל הבדל בין עסק שפתיחתו הותרה לבין מישנהו שפתיחתו נאסרה, או בין אזור כזה או אחר. זהו עניין של הכרעות פוליטיות.

מר לוברט:

לא, ביפו זה מותר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואנחנו נאבקים על זכותנו כנציגי הציבור התל-אביבי להכריע כפי שהסמך אותנו החוק – על אופיה של השבת בעירנו לפי אורחות החיים של תושביה. אנחנו מתמודדים ומכירים באופן יומיומי, מתמודדים עם בעיית היסוד של השלטון המקומי במדינת ישראל. עבורנו, ואני מצטער שאני צריך להגיד את זה, הנציב העליון ואתו פקודת העיריות המנדטורית-מעולם לא עזבו את הארץ. סמכויות רבות הנוגעות לחיים בעיר הזאת, למרבה הצער והתסכול, אינן מסורות בידנו, אבל לא ציפינו שגם באותו מקום-בו אפילו הנציב העליון המנדטורי נתן את סמכות ההכרעה למועצת העיר, יבוא מי שבא בנעליו בממשלת ישראל ויתערב ברגל גסה בהחלטתנו הדמוקרטית-שבאה להסדיר מציאות מאוזנת ומידתית שהתקיימה במשך שנים בעיר, ושרובם המכריע של תושביה מעוניין בה וחי עמה בשלום. כל מי שחי את העיר הזאת יודע שהרבה יותר ממקומות רבים בארץ-השבת בתל-אביב יפו היא יום מנוחה אמיתי המורגש היטב לכל. הפעילות המסחרית, העיסוקית והתעשייתית האינטנסיבית-המאפיינת אותה במהלך השבוע נפסקת כמעט לגמרי ומפנה את מקומה לפעילות של בילוי, תרבות ונופש-המתאימה ליום המנוחה, וגם בזה משרתת העיר שלנו את המטרופולין כולו. מאז ומעולם הוקפד בעירנו על האיזון שבין שמירת השבת כיום המנוחה של הציבור היהודי לבין מתן החופש לתושבי העיר על כל גווניהם-להנות מיום המנוחה על פי רצונם. על פי דרך זו הכריעו פרנסי העיר בראשותו של דיזנגוף על קיום ארועי תרבות, פתיחת בתי קפה וחופי הים לטובת הציבור בשבתות. כך היה כששלמה להט-ציפי,

מר לוברט:

דיזנגוף גם,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 30 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כך היה כששלמה להט-ציץ' הוביל את ההכרעה על פתיחת בתי הקולנוע כחלק מפעילות התרבות שהעיר מציעה בשבת. והיום, למעלה מ-30 שנה לאחר מכן- נדרשים אנחנו להסדיר בצורה מאוזנת ואחראית את המציאות הנוהגת של מתן שרות הנדרש לתושבי העיר-המבקשים להצטייד בקיוסקים ובמרכזים השכונתיים במה שחסר להם במהלך השבת.

מר לוברט:

מי לא,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו סברנו בתחילה כי ניתן לשמור על האיזון והמידה הראויים דרך מדיניות אכיפה ומבלי להידרש לשינוי חוק העזר. כך חיינו, והדבר התקבל על כולם, בית המשפט העליון,

מר לוברט:

בית המשפט כעס מאוד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בית המשפט העליון ביקר אותנו על כך.

מר לוברט:

אוט,אה, זוי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ועודד אותנו להסדיר את הנושא בדרך המלך-היא תיקון חוק העזר. את זה עשינו בהחלטתנו הקודמת.

מר לוברט:

לא מנוגד לחוק- לחקיקה הראשית. אתה לא יכול לעשות נגד החקיקה הראשית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שר הפנים בהחלטתו אישור את החלטתנו לגבי פתיחת החנויות בשלושת האזורים: חצי האי הירקוני, התחנה ונמל יפו, וכן אישר את פתיחת החנויות שנקראות חנויות נוחות בתחנות הדלק בעיר, אך התערב ופסל לחלוטין את פתיחת המרכזים, לרבות הפיצוציות- במתווה אותו אישרנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 31 -

אני לפחות הופתעתי והתאכזבתי, או אפשר להגיד- הופתענו והתאכזבנו מההתערבות, התערבות שלא לצורך בסמכותנו כמועצת העיר-כפי שנקבע בחוק. אך המחויבות שלנו לאיכות החיים והשרות לתושבינו חייבה אותנו ללמוד היטב את החלטת השר, ובטרם נקיטת הליכים נוספים- לתת את הדעת ואת המענה הנכון לאותן הערות מינהליות בהחלטה ששימשו עילה לפסילת הצעתנו.

ההצעה המובאת בפניכם היום משמרת את העמדה העקרונית והערכית לגבי צביון השבת בעיר אך מחדדת ומתייחסת לקביעת אמות מידה שיוויניות וקריטריונים רלבנטיים לכל אזור ואזור בעיר. ההכרעה הבסיסית לפיה נקבעה מכסת ההיתרים להיתרי המזון שיפעלו בשבת, מרכולים וקיוסקים, שומרת על השבת כיום המנוחה, ולפיכך קובעת כי נתון הבסיס יהיה פתיחה בשבת של 15% בלבד מעיסקי המזון הפתוחים ביום חול. המכסות הותאמו לכל אזור ואזור ועל נתון הבסיס נערכו התאמות לפי קריטריונים ברורים הנשענים על מאפייני האוכלוסיה הרלבנטיים של האזור כמו הצביון הדתי של האוכלוסיה, כמות הצעירים, הדירות השכורות והקירבה לצירי התנועה הראשיים. כן נקבעו מגבלות השומרות על יחס פרופורציונאלי של מספר מרכולים וקיוסקים ביחס לאוכלוסיה וקביעה כי בכל מקרה לא תותר כמות הגדולה מ-30% מעיסקי המזון הפתוחים ביום חול.

בהצעת התיקון חידדנו מספר נושאים נוספים שעלו בהחלטת השר-כמו הגדרת מרכול והקביעה ששטח המכירה בו לא יעלה על 500 מ"ר, מתן היתר לתקופה של שנתיים באופן שימנע כל חשש ליתרון העסקים הקיימים, קביעת מנגנון שיווינוני של הגרלה או תורנות – במידה ומספר הבקשות יעלה על ההיצע שבמסגרתו יישמר תמהיל של 25% מרכולים מעל 150 מ"ר ו-75% קטנים יותר, וכן מתן עדיפות בהגרלה למיקום בצירים מרכזיים, רחובות מסחריים ומרכזים מסחריים שכונתיים- שממילא מתקיימת בהם פעילות בשבת.

מר לוברט:

אתה מתעלם מהשר?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן ביטלנו בהצעה הנוכחית את הוראות המעבר והעברנו את הסמכות לשינוי ועדכון המכסות בהתאם לשינויים רלבנטיים לידי מועצת העיר. מעניין שבחוקים אחרים נותנים לראש העירייה את הסמכות הזאת באופן חופשי. על מנת לתת ביטוי ברור לכך שאין כל כוונה לאפשר פרובוקציה או לפגוע חלילה ברגשות של ציבור דתי או מסורתי בעיר הזאת-קבענו תנאים מחמירים לפסילת בקשות להיתר להפעלה בשבת, של מרכול או קיוסק הסמוכים לבית כנסת או מצויים בשכונה בעלת צביון דתי, או שלא מתקיימת בה פעילות אחרת בשבת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 32 -

מר לוברט:

כמו שעד היום שמרת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אומר כאן באופן ברור וחד כי בכוונתי להחמיר בנושא זה ולעמוד על כך שהנושא לא יהפוך למלחמת דת מכל סוג שהוא. תושבי העיר הזאת יודעים היטב כי זו דרכי בכל שנות כהונתי כראש העירייה- דרך השיח, הכבוד ההדדי-המאפשר לכולם לחיות יחד. ועוד הערה לכל אלה העושים שימוש ציני בערכה הסוציאלי של השבת. אנחנו מכבדים ונמשיך לכבד את הערך הזה לא פחות מכל אחד אחר, אולי יותר. שמירה של הערך הסוציאלי של שבת כיום המנוחה – אין פרושה איסור מוחלט של כל פעילות וכל עבודה, זו תמיד תידרש-כפי שנעשה בחברת החשמל, כפי שנעשה בנושאי שיטור, בנושאי בתי חולים, שרותי הצלה בחוף הים, ערוצי התקשורת, כמו גם במסעדות, בתי הקפה, הפאבים וכיו"ב. תמיד יהיו מעטים שיורשו לעבוד על מנת לקיים את יום המנוחה עבור הכלל ואף נקבע שמי שבחר בכך מתוגמל על כך באופן מיוחד. תודה רבה.

מר לוברט:

את זה טוענים?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה, אנחנו נעבור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רגע, רגע

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

סליחה. אמרת תודה רבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם לא ראינו.

זו הייתה אתנחתא.

גם לא ראינו את אלה הטוענים היום לקיפוח או תחרות לא הוגנת כלפי מכולות שאינן פועלות בשבת- יוצאים להגנת העסקים התל-אביביים בכלל, הנפגעים מכל אותם מרכזי קניות ענקיים הפועלים מחוץ לעיר בשבת באין מפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 33 -

רבותי חברי המועצה: אני מאמין כי ההצעה הנוכחית בה נלקחו בחשבון ההערות השונות כפי שבאו לידי ביטוי בהחלטת השר ובפסיקת בתי המשפט בנושא- תביא בסופו של דבר להסדרת המצב החוקי שיאפשר לנו להמשיך ולשמור על אותו איזון בו נשמר הערך הסוציאלי של השבת כיום המנוחה במדינת היהודים ורוב רובה של הפעילות המסחרית בעיר לא מתקיימת, אך עם זאת מאפשר לכולם לקבל שרות ולהנות ביום הזה על פי דרכם.

תרשו לי, ואני באמת מדבר על זה הפעם מפני שנדרשה לזה עבודה מאוד מקצועית, מאוד עניינית ומאוד מפורטת, להודות לצוות המקצועי בעירייה ובמיוחד לחברי המועצה מכל סיעות המועצה- אשר לקחו חלק פעיל בתהליך, ליוו אותו, העירו הערות מועילות, הערות נוחות, נכונות, לא נוחות, הערות נכונות-שהוטמעו ברובן בנוסח ההצעה המונח לאישורכם.

תודה רבה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה ראש העירייה.

אנחנו נעבור לדוברים לפי סדר, מי שהצביע.

שלי דביר.

יש עוד מישהו שירצה לדבר ולא אמר לי כבר?

גב' דביר:

קודם כל אני רוצה להצטרף לברכות לצוות המשפטי. אני באמת קראתי את ההצעה הזאת- הנוכחית בעיון ובאמת אני, אני רוצה באמת לברך על העבודה שנעשתה.

על חשיבותה של ביקורת ראש העירייה. על אף כל הדברים המוטחים שוב ושוב, לפעמים לא בענייניות, בדיון הקודם כאשר אני עליתי ודיברתי, ובדקתי היום שוב את הפרוטוקול על מנת לדייק בדברי, דיברתי על מספר סוגיות פשוטות. דיברתי על מנגנון הגרלה, דיברנו על מנגנון של תורנות, דיברנו על מנגנון, על כל אותן הערות מינהליות ובעיקר על כך שההצעה הקודמת-החטא העיקרי שבה היה שהיא לקחתה בצילום תמונת מצב, היא פשוט צילמה את תמונת המצב שהיתה והכשירה אותה. ואמרנו שצילום תמונת מצב והכשרתה זה מעין מתן פרס לעבריינות, זה מתן פרס לאותן אלה-רשתות גדולות שהיה באפשרותם לספוג את הקנס שוב ושוב ולהתעלם בעצם מהרשתות הקטנות או המכולות הקטנות שלא יכלו להרשות לעצמם להיות פתוחים. ואותו צילום של תמונת מצב שאישרנו בחטא אז והתנגדתי לו- עכשיו בעצם-בהצעה הנוכחית, ועליה כן אני מברכת ואני כן מסכימה לה, בהצעה הזאת הצילום הזה נעלם מכיוון שבאמת הוכנסו לכאן בעקבות ההערות המינהליות של השר- מנגנונים כמו מנגנון ההגרלה, מנגנון הגודל ומנגנון התורנות-שבאמת מפחיתים את הביקורת. ועל כן אנחנו רואים שהנה, יש, אי אפשר לבטל ביקורת כל אימת שהיא נשמעת כי עובדה שהביקורת כן הביאה להצעה טובה יותר, נכונה יותר, שיויונית יותר והוגנת יותר. זה אומר שיש מקום גם לביקורת ואני שמחה גם שמפנימים ביקורת והעירייה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 34 -

לא הלכה ישר להליך משפטי אלא ניסתה לעשות כאן בעצם עוד צעד ולהפנים את הביקורת הצודקת שהיתה בנושא.
ולכן ההצעה הזאת-הנוכחית, היא בעיני הצעה טובה, טובה יותר מההצעה הקודמת שהיתה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

לדיאנסקי.

מר לדיאנסקי:

אזוני ראש העירייה, יו"ר הישיבה- לראשונה אתה יושב כאן, אם יהיה לך נחמד אנחנו עוד יכולים לסדר לך משהו, חברי חברי המועצה:
רק לפני 4.5 חודשים אישרנו אנו- חברי מועצת העיר-ברוב גדול של 80% מהמשתתפים בהצבעה- את חוק העזר החשוב שבה להסדיר את המדיניות העירונית בדבר פתיחת מרכולים ופיצוציות בימי שבת, והכל על פי מצוות בית המשפט העליון. אולם ב-29 ביוני, כ-3 חודשים אחרי אישור החוק על ידי מליאת מועצת העיר-שחבריה אגב, אנחנו שיושבים כאן- נבחרנו באופן דמוקרטי על ידי תושבי העיר, החליט שר הפנים גדעון סער בהחלטת יחיד, באופן חד צדדי ולא דמוקרטי, תוך שהוא מצפצף על החלטת מועצת העיר-לא לאשר את חוק העזר שמהווה,

מר לוברט:

זה הסמכות שלו.

מר לדיאנסקי:

פריצת דרך ראשונית במדינת ישראל בכל האמור בהסדרת פתיחתם של עסקים, במקרה שלפנינו מרכולים- בימי שבת בתוך העיר. עקב החלטתו של השר גדעון סער מחויבת עיריית תל-אביב על פי החוק ובהתאם להחלטת בית המשפט, שהאחרונה אגב ניתנה לפני 4 ימים בעקבות עתירת טיב- טעם, מחויבת העירייה להמשיך ולאכוף את החוק הקיים. וזה אומר לקנוס בשבתות כל מרכול או פיצוציה שפתוחים בניגוד לחוק ולהוציא גם צווי סגירה לעסקים. ואני אומר כאן מעל הבמה של מועצת העיר-שידע כל תושב וכל בעל עסק שנפגע או עתיד להיפגע מאותם הליכים פוגעניים וקשים שעיריית תל-אביב נוקטת או תנקוט בעתיד נגדו-שהם בניגוד לערכיה של העירייה, הם תוצאה ישירה של מדיניותו של שר הפנים גדעון סער ושל סרובו לאשר את החוק שמסדיר פתיחת מרכולים בשבתות-אותו אישרנו כאן ברוב גדול.
כידוע, פקודת העיריות מסדירה בין היתר את חלוקת הסמכויות בין השלטון המקומי לשלטון המרכזי, והיא אושרה בתקופת המנדט הבריטי בשנת 1925. אז, בתקופת המנדט ניתנו כל הסמכויות המשמעותיות לנציב העליון לפלסטינה, והנהגת הישוב עסקה בנושאים שוטפים, קטנים כאלה, אך מי שחושב שעם הקמת המדינה בשנת 48 וסיום המנדט הבריטי יצא הנציב

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 35 -

מגבולות ישראל-טועה לחלוטין. הנציב העליון עדיין כאן, הוא חי, בועט, איתי פנקס-הוא בועט, וכמובן גם מחליט עבורנו.

גב' לסקי:

איתי פנקס בועט?

מר לדיאנסקי:

מידת העוצמה והסמכויות שנתרו בידיו של שר הפנים- על חשבון יכולתם של ראשי הערים וחברי המועצות לפעול ולהחליט בנושאים מגוונים-כמו במקרה שלפנינו, פשוט זועקים לשמיים. בהחלטתו האנטי דמוקרטית לפסול את החוק – לקח סר גדעון סער-הנציב העליון המודרני- ממועצת העיר את האפשרות להחליט לגבי צביון החיים בעיר ולשמר את אופיה של תל-אביב כעיר ליברלית וחופשית.

בעשרת העמודים שעל פניהם פרוסים נימוקיו של שר הפנים- ניתן למצוא נימוקים משפטיים ופרוצדוראליים-שלגביהם ניתן מענה בהצעת החוק המתוקנת שמובאת כאן לפנינו. אין ספק כי הערות שנתן השר נלקחו בחשבון והושמו בתיקון שלפנינו. אני חייב לומר משהו בהקשר, בהקשר הזה עוד דבר אחד. בסופו של דבר התיקון לחוק הזה הוא גם מהותי והוא גם מתחשב בציבור הדתי בעיר. ב-15 השנים האחרונות מספר המרכולים הפתוחים בשבתות הגיעו בפועל ללמעלה מ-300, וכעת הוא יעמוד על מחצית, על כ-165 מרכולים בלבד,

מר לוברט:

חנות לממכר אוכל בלבד.

מר לדיאנסקי:

וזאת, תוך שימת דגש שהם לא ייפתחו בשכונות בעלות אופי דתי ולא ליד בתי כנסת. אני, אתה יודע הרב לוברט, אדם חילוני-בעל השקפות ליברליות, שמאמין בכך שלכל יהודי יש את הזכות הבסיסית להחליט באופן פרטי לגבי אופייה של השבת שלו. אני מוכן לאמץ את הנוסח המוצע הזה-שהוא בגדר חצי תאוותי, והכל על מנת לשמור על חיים משותפים שלנו בעיר הזו ולמנוע מאבקים בין חילוניים לבין דתיים.

מר לוברט:

זה לא בסמכותך.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 36 -

מר לדיאנסקי:

גם מבחינתם של אלו שהעלו כאן נימוקים סוציאליים, והם לצערי לא נמצאים כאן, של יחסי עובד-מעביד, התיקון הזה צריך לספק אותם.

בעוד מספר דקות אנחנו נאשר את חוק העזר המתוקן בהתאם להערות שר הפנים- שמסדיר פתיחתם של מרכולים ופיצוציות בשבתות בעיר תל-אביב יפו. אני קורא מכאן לשר הפנים גדעון סער- להניח כל שיקול פוליטי בצד ולפעול באופן ענייני-בהתאם לרצונם של מרבית תושבי תל-אביב, שמעוניינים לחיות בעיר חופשית, ליברלית, נטולת כפייה, ולאשר את החוק- את חוק העזר שאנחנו נאשר אותו כאן.
תודה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה.

נתן אלנתן.

אני בונה מתח, אני משאיר אותך לסוף.

מר לוברט:

אני כבר אומר מראש שאני בשקט.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אם אתה תעלה באמצע-אף אחד לא יעלה אחרי זה.

מר אלנתן:

אדוני היו"ר, ראש העיר, חברי המועצה.

אתמול-ביום שבת קודש קראנו בתורה בפרשת השבוע- פרשת ויתחנן. את עשרת הדברות. הדיבר הרביעי אומר: "שמור את יום השבת לקדשו כאשר ציווך ה' אלוהיך.
ששת ימים תעבוד ועשית כל מלאכתך, ויום השביעי-שבת לה' אלוהיך. לא תעשה כל מלאכה, אתה ובנך ובתך ועבדך ואמתך ושורך וחמורך וכל בהמתך, וגרך אשר בשעריך, למען ינוח עבדך ואמתך כמוך".

יום השבת, יום המנוחה-היא המתנה הנפלאה שנתן הקב"ה לעמו, לעם ישראל, ודרכו לכל העולם כולו. זוהי מצווה וציווי שהקדים את כל העולם בלמעלה מ-3,000 שנה. כאשר רוב אומות העולם עדיין היו כמו קופים על העצים ועמים נאורים באותה תקופה החשיבו את העבד ללא יותר מחפץ או בהמה, כבר אז מצווה התורה הקדושה על עם ישראל לנוח ביום השבת. אבל לא רק אתה-אלא גם עבדך ואמתך, שורך וחמורך-גם להם מגיע יום של מנוחה. ולאט לאט, עם השנים, עוד ועוד

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 37 -

אומות ועמים לוקחים את הרעיון האדיר הזה וקובעים את יום המנוחה השבועי, יום שבו לא עוסקים בחמירות של הגוף אלא במנוחה וברוח. כיום, בכל העולם כולו אנו מוצאים את יום המנוחה השבועי-יום שבו כולם סוגרים את המפעלים, המשרדים והעסקים ונחים מעמל השבוע. גם קברניטי העיר הזאת בהקמתה- הבינו שכעיר עברית –חובה לקבוע את יום השבת כיום מנוחה, יום שבו כל העסקים יהיו סגורים. ושלא נטעה לחשוב שהם חשבו בקטן ואנחנו היום חושבים בגדול, ותל-אביב היום היא עיר עולם-מה שלא היתה בעבר. זאת טעות, כי למעשה קברניטי העיר ומייסדיה חשבו על העיר הזאת בגדול, על תל-אביב-עיר עולם ושער לעולם הגדול. מספיק לראות את יריד המזרח בשנות ה-30 של המאה הקודמת ולהבין כמה חשבו בעיר הזאת בגדול. אבל עם כל זה הבינו קברניטי העיר שהייחודיות של העיר הזאת היא בהיותה עיר עברית, ששומרת על המסורת היהודית ועל המתנה הנפלאה שעם ישראל הנחיל לכל העולם-השבת. ודווקא אנחנו היום, במקום להמשיך ולהיות אור לגויים-הולכים אחרנית ומקדשים את החומר על פני הרוח. ובשביל בקבוק בירה אנחנו פוגעים במנוחה של העובד העמל שעמל כל השבוע לפרנסתו ומבקש לנוח יום אחד בשבוע.

לכן אני קורא לכם חברי המועצה להצביע בעד השבת, להצביע בעד הרוח התל-אביבית האמיתית שידעה להוקיר ולשמור על המסורת ועל הערכים הסוציאליים ולכבד את יום השבת, ולהצביע נגד החוק המוצע אשר משקף את הפגיעה בערכים המקודשים לנו-בעבור רוח שטות של שופינג רדוד. ודבר נוסף: אני רוצה לפנות לשר הכלכלה- נפתלי בנט שממונה על שעות חוק עבודה ומנוחה ולהטיל את סמכותו על פי החוק, ולא להתחמק, ולאכונף את החוק שבסמכותו, כיוון שאף אחד מכל המרכולים והרשתות כולל מרכזי הקניות הגדולים שמחוץ לעיר-לא קיבלו היתר לפתוח את העסק בשבת. תודה רבה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

מיקי.

מר גיצין:

אני אדבר ממש בקצרה ואני אתייחס למה שאנחנו, למה שאנחנו רואים פה בעצם. השבת יקרה לי. חשוב לי, ואני חושב שחשוב לנו כציבור תל-אביבי שהשבת לא תהיה כיום חול. וכמו שהרב אלנתן אמר-זה בהחלט ערך חשוב שהעם היהודי הביא לא רק לעצמו אלא לכל העולם. אבל התפיסה כאילו השבת-יש לה דמות אחת או רעיון אחד או דרך אחת לקיים אותה, וכל מי שעושה את השבת שלו בדרך אחרת הוא ישר חורג מעצם קיומה של השבת-היא חוטאת למציאות. אני רוצה להוסיף על זה: הרי מה אנחנו מדברים פה עכשיו. כפי שציין ראובן לדיאנסקי-אנחנו הולכים לצמצם את כמות המקומות הפתוחים בשבת על פי חוק. מה מבקשים מאתנו לעשות? מה ביקש מאתנו שר הפנים בעצם בכך שעד עכשיו הוא התעלם מאתנו ופתאום עושה לנו את החיים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 38 -

יותר קשים? לאפשר מצב שבו העסקים פתוחים כאילו בעצמת עיניים תוך כדי מתן דוחות וכו', בעוד שיש פה חוק שהוא באמת חוק מאוזן-גם מבחינת זכויות העובדים, גם מבחינת הצורך של העיר הזאת. הרי אנחנו לא הולכים לפתוח בכל אזור ובכל מקום את העסקים, אנחנו דואגים שזה יהיה מוגבל ל-30%. אנחנו יוצרים פה מאזן שהוא נכון לעיר, ובסופו של דבר מי שהשבת שלו, וזה שבת לגיטימית- ללכת לים ורוצה לקנות בקבוק מים, לא בירה, מים-זה בסדר גם, בדרך, זה מאוד לגיטימי וזה יוצר פה מצב שאנחנו באמת מתמודדים עם המציאות כפי שהיא. כל עצמת עיניים לא תייצר פה מצב, לא תייצר פה מצב, כן,

מר גפן:

בירה אסור.

מר גיצין:

בירה אסור, מים. אני לא שותה, אני בדיאטה.
אבל המציאות, המציאות הזאת שאנחנו בעצם מתמודדים עם השבת, ודרך אגב- אני מציע לא להתמודד רק עם נושא המרכולים אלא בכלל על אופי השבת התל-אביבית ואיזה תוכן אנחנו יוצקים בתוך הסיפור הזה.
ולכן אני חושב שטוב שאנחנו עושים ואנחנו מאשרים חוק שהוא מאוזן, שהוא נכון, שהוא מצד אחד מצמצם אבל מאפשר את האופי של העיר שלנו.
ובהתייחס לחוק עצמו-יש פה שתי אופציות ולי חשוב לציין את זה כאן, בין הגרלה לבין תורנות. אני חושב שנכון נעשה אם נגביר ונשתמש כמה שיותר באופציית התורנות ופחות באופציית ההגרלה, מכיוון שהיא תאפשר עוד יום שבתון לאותם עובדים שיהיו בסבב, שיהיו בסבב בתוך הסיפור הזה.

גב' דביר:

זה לא-או או.

מר גיצין:

זה או או.

גב' דביר:

זה או או?

מר גיצין:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 39 -

זאת אומרת, אנחנו מאשרים את שניהם וזה יהיה בסמכות. אבל אני חושב שאופציית התורנות היא מצוינת, היא נכונה, היא מקדמת את העיר שלנו למקום טוב יותר. ואני חושב שבואו נסתכל ונתמודד עם המציאות במקום לעצום עיניים, זה לא עוזר לאף אחד. תודה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אלון.

מר סולר:

שלי, אמרת שאני לא מדבר הרבה אז,

קריאה:

אז עוד פעם על היו"ר החתיך.

מר סולר:

היו"ר החתיך, כן.

טוב, אני לא אחזור על דברים שנאמרו, אני חייב להגיד שאני מאוד מסכים גם עם דבריו של ראש העירייה, גם של ראובן וגם של מיקי, ואגב, אני גם מסכים ברמת הפתיחה-מה שמיקי ציין על חשיבות השבת-היום השביעי, שוב-אני לא אחזור על דברים שנאמרו, אני חושב שהדברים כאן הם מאוזנים ונכונים.

אני רק רוצה להגיד: דיברו כאן על הנציב הבריטי, על שנות השלושים, העשרים, השלושים וכן הלאה. אני מכיר קרוב, פחות מ-31 שנה אני מכיר אבל את כל חי עשיתי פה, גרתי פה בעיר, ומה שאני מכיר זה שביום שישי בערב או ביום שבת-כן יכולתי לקנות את אותם מוצרים בסיסיים ותמיד היה לי את הפתרון לזה. אני לא חושב שמישהו אמור לקחת לי את זה. אני חושב, דיברת קודם כל ביקורת, אז הרבה ממה שאנחנו עושים פה בעירייה סה"כ כנבחר ציבור – נבחרנו ברמה דמוקרטית בעיר שלנו כדי בעצם-בהרבה מקרים גם לפקח וגם לבקר על מה שקורה בעיר, ואנחנו בעצם עם יד על הדופק על כל דבר שקורה פה במועצת העיר ובוועדותיה, ובדקים שהדברים שבאמת הדברים הולכים לכיוונים שאותם אנחנו רוצים להתוות.

כאן יש לנו הזדמנות אמיתית באמת להביע את דעתנו, דעת בוחרינו-בנושא שהוא מדיניות. לא מדובר כאן על הקיוסק, כמו שאני רואה-זה לא הפיצוצייה ולא המרכול אלא באמת התפיסה, התפיסה של איך שאנחנו רואים את העיר הזאת, על איך שאנחנו רואים את החשיבות של הדמוקרטיה של העיר הזאת, וגם של הפלורליזם, הסובלנות וכל הדברים הנוספים שאנחנו כל כך מתהדרים בהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 40 -

ולכן לדעתי, אני שמח וגאה להיות פה בישיבה הזאת, כמו כל חברי סיעתי. לא יודע, חבל, אני רואה שיש כאן כמה סיעות,

מר לוברט:

קריאה.

מר סולר:

כמה סיעות, אני רואה ליכוד, אני רואה את עיר לכולנו הבסיסית,

גב' דביר:

הקואליציונית.

מר סולר:

הקואליציונית. אני רואה, חבל לי שהם לא הגיעו כדי לממש את זכותם שלשמה הם נבחרו. גם דן, אבל אני בטוח שנבצר ממנו להגיע. בכל מקרה אני שמח מאוד להיות פה, שמח להצביע ואני מאוד בעד, תודה.

מר לדיאנסקי:

כל פעם מישהו אחר עושה את השביתה האיטלקית, פעם זה אתם.

מר סולר:

גם מדברים על זה, אוהבים לדבר על זה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

או.קי, תודה אלון. לוברט, תורד.

מר לוברט:

תעביר לי את זה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אני אביא לך, הוא יביא לך.

מר לוברט:

עכשיו זה ההצגה או?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 41 -

מר לדיאנסקי:

עכשיו זה ההצגה לוברט, זה לא הגנרלית עכשיו, תופיע כמו שצריך.

מר לוברט:

טוב.

אדוני היו"ר הצעיר,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן.

מר לוברט:

אדוני היועמ"ש, אבי התוכנית,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

רק תתחילו לו את השעון מחדש.

מר לוברט:

וידידי מר ראובן, אני מקווה שיש פה חנות של כלבים גם כן פה.

טוב.

אדוני ראש העיר, שכחתי.

בנאום הקודם שלי הבאתי דברי הוגי דעות לא דתיים מנהיגים חילוניים-איך הם ראו את חשיבות השבת כיום מנוחה. אבל זה לא עניין אתכם. מה הדתיים אומרים על השבת- וודאי לא מעניין אתכם. מה החוק אומר-גם כן לא מעניין אתכם, כי אחרת לא הייתם מביאים את זה לפה. כי בהתחלת מכתבו של שר הפנים הוא כותב שלא בסמכותכם לקבוע משהו לחוק שעות עבודה ומנוחה. אה, עוד נזכרתי, בישיבה הראשונה כולם הצהירו אמונים פה- לשמור על חוקי המדינה, רק אחד הצהיר פה אמת, הוא אמר-אני מצהיר לשמור כפי שעיריית תל-אביב שומרת, זה היה לוברט, הוא היחידי שאמר אמת.

טוב, מה כן מעניין אתכם? מעניין אתכם איך דואגים לרודפי בצע, לטייקונים, איך חוזרים למשטר של עבדות, אז אני אלך לדבר על זה, אף אחד פה לא דיבר על זה. נכנסתי לפני כמה זמן במצב שעוד הייתי יכול ללכת-לאחת מהרשותות של הטייקונים, שאלתי את הקופאית הרוסית שמה-למה את עובדת בשבת? אמרה לי-תאמין לי כבוד הרב, יש לי ילדים, בית, אני רוצה להיות אתם בשבת, אבל אם אני לא אעבוד פה יפטרו אותי. יופי, נרמוס אותה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 42 -

הלכתי למסדר המדפים האתיופי, וגם אותו שאלתי. מה שהבנתי ממנו בעברית עילגת-הוא רוצה להיות שבת בבית,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חברים אני מבקש לא להפריע.

מר לוברט:

מעניין שבעיתונות-כל פעם כותבים על חרדי-כולם שותקים. אני אומר, רוסי או אתיופי לא בשביל קינטור, כולם מתעוררים.

גב' להבי:

העילג, העילג.

מר לוברט:

העילג.

גב' להבי:

העילג.

קריאה:

כי הדתיים מדברים יפה.

מר לוברט:

יפה.

גב' לסקי:

אז אולי הסודאני?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חברים.

מר לוברט:

סודאני, שאלתי את הסודאני העברי-אז הוא הסביר לי: אני רוצה שבת בבית אבל אני לא אעבוד פה בשבת- אז אין לי עבודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 43 -

גב' לסקי:

אבל אין לו בית.

מר לוברט:

יופי.

שאלתי אותו-איפה המנהל בשבת? הוא אומר- המנהל בבית, לא עובד. אז יופי-העבדים עובדים והטייקונים נחים. ועל אותה חנות יש עכשיו שלט- בואו נשמור על השבת התל-אביבית. זאת אומרת, יש שבת בכל ארץ ישראל שהיא לא שפויה, ואנחנו התל-אביבים השפויים-בואו נשמור על השבת של הטייקונים ועל העבדות. יפה מאוד, יפה מאוד.

מר לדיאנסקי:

תגיד לוברט,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חבריה, תנו לו לסיים לדבר בבקשה,

מר לדיאנסקי:

בדקת מי עומד מאחורי, מאחורי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מבקש, אני מבקש, לא להפריע לי.

מר לדיאנסקי:

מאחורי בעלי החנויות?

מר לוברט:

עוד מעט אני אענה לך.

מר לדיאנסקי:

אני לא מפריע לו אף פעם, אנחנו חברים, אנחנו מנהלים דו שיח.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אל תנהלו דו שיח.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 44 -

מר לדיאנסקי:

מי עומד מאחורי בעלי המכולות?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תן לו לסיים.

קריאה:

אני טייקון, אני טייקון.

קריאה:

אתה רחוק מלהיות טייקון.

מר לוברט:

אפשר ללכת הלאה? אסף, אני יכול לדבר הלאה?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן, אבל דבר.

מר לוברט:

גם הפסיכולוגים הרבו לדבר בשבח יום המנוחה. והגדיר זאת יפה אריך פרום-שהוא היה לא יהודי, שהוא אומר- יום מנוחה הוא סמל לישועה ולחופש, מנוחה זו חרות. וכאן גוזלים את חרותו, וכאן-גוזלים את חרותו של האדם למען בצע כסף ורומסים את החלש. מאה בעלי מכולות עם התאחדות הסוחרים תבעו בבית משפט, אפילו לא זימנו אותם פעם אחת לשמוע מה כואב להם. למה? כי אנחנו דואגים לטייקונים ולרמוס את החלשים.

עו"ד סלמן:

זה לא טייקונים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב עוזי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 45 -

מר לוברט:

אוי, שכחתי את הניגון: העם דורש צדק חברתי. עמדו פה במועצה הקודמת חברי מועצה מסיעות שונות ודיברו על הצדק החברתי. אבל פה, בעד הטייקונים-נגד החלשים. כשבעלי החנויות הפגינו בכנסת- יצאו נציגי מר"צ, בראשם- איך קוראים לה? גלאון? גלאון, תמי זנדברג.

גב' טולקובסקי:

בלי להעליב.

מר לוברט:

לא. מה השם שלה? גלאון. זהבה גלאון עם ציפי זנדברג, עם דב חנין-כולנו אתכם- עם בעלי החנויות. פה כנראה הסיעה התל-אביבית היא נגד. טוב, מה עוד אמשיך?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו לקראת סיום.

מר לוברט:

היו לי, לקחו לי חצי.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אתה תקבל עוד קצת אבל תדע שאנחנו בגדול לקראת סיום.

מר לוברט:

אני לקראת סיום.

חבר מועצה נכבד סיפר לי פה ככה: אני באמצע השבוע קם קצת מאוחר, רץ מהר לעירייה, חוזר בערב, יום שישי אני יושב בבתי קפה, אז ביום שבת אני יורד לקנות. יפה מאוד, שהעבדים יעבדו. אני צריך – למען העונג שלי שהעבדים יעבדו ואני בשבת אקנה לקנות. סיפור אחרון: תל-אופן, חיפשו נהג. בא אחד לראיון- אמרו לו-צריך לעבוד 7 ימים. הוא אמר- אני לא יכול לעבוד שבע ימים, אני שומר מסורת. פניתי לאחד מאנשי העירייה, הוא פנה אלי אותו אדם, אומר לי-אין לי אוכל לאכול, אני לא יכול לעבוד שבע ימים. פניתי למישהו פה בעירייה שאחראי על זה, אז אמר-לא, הם זכיינים של העירייה. אנחנו נרמוס את החלשים ונהיה למען הטייקונים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 46 -

הלכו להפגין מול הבית של גדעון סער. בעיתונות ככה שמעתי, שאלו אחד-למה אתה מפגין, הוא אומר- לא יודע, משלמים לי 50 שח' שעה.

מר גיצין:

לא היתה הפגנה כזאת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ששש...

מר לוברט:

אוי, איזה בושה, איזה חרפה. ראש העיר מבקש שקט. בדה מרקר היה דיווח שהפדיון בתל-אביב הוא 300 מליון שח'. הטייקונים משכנעים את בעלי אלה שמביאים את הסחורה- לא לשווק סחורה זולה לבעלי המכולת. נרמוס את החלשים, נדאג לטייקונים, העיקר,

מר לדיאנסקי:

קריאה

מר לוברט:

העיקר שלא ינחו, שיהיה לנו את התענוג שנוכל כל השבוע, כן, ובשבת יש לי חשק לקנות-אז אני אקנה. איזה בושה, איזה חרפה,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

את רוצה לדבר? ציפי.

מר לוברט:

והעם,

מר לדיאנסקי:

זה חלש לוברט.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חבר'ה, חבר'ה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 47 -

קריאה:

כמו להבימה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ראובן, ראובן.

מר לוברט:

והעם והעם דורש צדק חברתי. איפה הצדק ואיפה החברתי. ראש העיר הסביר שבשבת מקבלים 150% משכורת, נפלא, אבל החלשים-אנחנו רומסים אותם בגאון בלי חשבון, למען התענוג שלנו. אם הייתם באמת דואגים-הייתם עושים כמו בתי מרקחת, כמה, מביאים כזה רעיון, אבל להגיד- 300 פתוחים, אני מציע למען ראש העיר.

גב' לסקי:

יש תורנות.

מר לוברט:

יש תורנות. אני מציע לסיום, אני מציע – למען ידידי כבוד ראש העיר, פעם אחת הלכנו לבית משפט, בית משפט קטל את העירייה על ההתנהגות שלה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

עוזי.

מר לוברט:

פעם שנייה קנס אותה ב-60,000 שח'. זה דבר שקורה לעתים רחוקות מאוד. בזיון לעירייה. אני מציע את ה-60,000 שח', דרך אגב, לגבות מבעלי החנויות. פעם שלישית תבעו את העירייה שם על בזיון העירייה, אני מקווה ראש העיר-שלא נגיע לפעם, לפעם רביעית-שנצטרך להגיע לבית משפט ונקבל מנה רביעית.

מר לדיאנסקי:

אסף, גם אני רוצה לדבר.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אתה דיברת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 48 -

מר לדיאנסקי:

לא.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אתה דיברת.

מר לוברט:

כולם דיברו, תודה רבה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה.

מר לוברט:

אני מקווה שהשכל יגבר.
בואו נדחה את זה לזמן אחר, נדון שוב פעם בכל הדברים.
תודה רבה.

גב' ברנד-פרנק:

אסף, אני רוצה מילה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן ציפי.

גב' ברנד-פרנק:

רק מילה קטנה, האמת- לא כל כך תכננתי לומר משהו, אבל אני מודה מר לוברט שזה קצת מקומם-התחושה הזאתי שהשבת –היא שייכת רק לך או רק לכם ואתם יודעים מה זה שבת נכונה ומה זה שבת לא נכונה. שנייה רק רגע,

מר לוברט:

שמעת ממני דיבור על זה? מה?

גב' ברנד-פרנק:

שנייה, לא, אתה בא ואומר- יום מנוחה,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 49 -

מר לוברט:

לא דיברתי.

גב' ברנד-פרנק:

ואתה מגדיר יום מנוחה כחופש. אני אפילו ציטטתי-לחיות איך שרוצים. בסדר אדוני, אבל אני רוצה להגיד לך את זה כתושבת ובתור אחת שרוצה שהשקט של השבת יישמר, ובתור אחת שהדבר הכי חשוב לה כתושבת תל-אביבית זה להמשיך להיות מסוגלת, זה היום היחיד-אני חושבת-במהלך השבוע-שאפשר באמת להקשיב לרחשים של העיר הזאת ולמשהו קצת אחר חוץ משאון רעשי הבנייה והמנופים וכל מה שזה. זה באמת איזשהו שקט וזה חשוב שהשקט הזה יישמר. ולכן מצד אחד אני חושבת שבחוק הזה יש איזשהו איזון ראוי. ואתה רואה- לא תמיד אדוני ראש העיר אנחנו או אני יוצאת רק נגד, אני באמת חושבת שנעשתה פה עבודה טובה ויש פה איזון ראוי,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אישרנו לך לעלות לגג-אז את עכשיו מסכימה.

גב' ברנד-פרנק:

יש פה איזון ראוי באמת בין עסקים קטנים לעסקים גדולים, חשוב שהוא יישמר. יש פה איזון ראוי גם בשקט שצריך, ואני חושבת שזה חשוב לנו כמועצה- מצד אחד באמת להסדיר את היחסים האלה בשבת אבל מצד שני גם לשמור על השבת במובן של-לרווחתנו, באמת אותו פסק זמן שיש לנו התושבים לרגע מהמולת היום יום, וזה באמת אולי הרגעים, אני אומרת לכם-כשאני חושבת על השבת מבחינתי זה באמת היכולת להקשיב לעיר הזאתי כמו שהיא, רגע, ולאו דווקא מבעד לכל הרעשים והזה, וחשוב שאנחנו נדע לשמור על זה. זה מה שיש לי לומר.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

טוב, תודה.

אז עכשיו שכולם דיברו, ותכף ידבר, עכשיו שכולם דיברו –ידבר אחרון ראש העירייה. אני רק רציתי להגיד-על אף שאני יו"ר המועצה היום רציתי רגע כסגן ראש עירייה להגיד דבר אחד, היות שכולם התייחסו. שלי, את מפריעה לי.

מעבר למה שנאמר אני רוצה להגיד דבר אחד: אני מסתכל על כל הפרצופים שיושבים כאן וזה מזכיר לי שהדיון הזה הוא לא דיון סוציאלי, והדיון הזה הוא לא דיון בירוקרטי, ובסוף בסוף בסוף פה-הדיון הזה הוא דיון דתי, הוא דיון בשאלה דתית. העירייה לא קובעת שעות עבודה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 50 -

מנוחה, היא לא אוכפת שעות עבודה ומנוחה, אבל העירייה כן קובעת ובסמכותה לקבוע מתי ייפתחו דברים.

מר לוברט:

מה עם החלשים? מה עם החלשים?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ועל אף שאנחנו ברוב המקרים בישיבות מועצת עיר דנים פה גז בניטרל על נושאים קבועים, נושאים של היומיום, אישורים וחריגות ותקציבים-זה באמת נושא שמתגלגל פעם ב, שהוא שאלה ערכית. ואני מסתכל סביב כולם, יש במועצת העיר הזו השתקפות של הציבור התל-אביבי, תל-אביב יפו, יש פה רוב מוחץ, מוחץ, מוחץ,

מר לוברט:

נגד פתיחת חנויות,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

שיש לו תפיסת עולם.
סליחה, אל תפריע לי.

מר לוברט:

עשו סקר בעתונות.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

יש פה רוב מוחץ,

מר לוברט:

נגד פתיחת חנויות.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

לוברט.

מר לוברט:

זה שקר- מה שאתה אומר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 51 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

יש פה רוב מוחץ חילוני, עם תפיסת עולם חילונית, עם אורחות חיים משותפות, רוב מוחץ. ואני רוצה, למה אני אומר את זה?

מר לוברט:

מה הקשר לשעות עבודה ומנוחה?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תן לי לדבר.

אני אסביר לך. כי אני חושב שהדרך שבה נהגה מועצת העיר הזו בחודשים האחרונים היא דרך מעוררת השראה, היא דרך של, של נקיטת אמצעים בשלום ובמידתיות. ואני בטוח שיש פה המון אנשים שהיו רוצים הסדר מרחיב בהרבה, ותפיסת העולם שלהם היא של הסדר מרחיב בהרבה. ושיכלו גם פוליטית פה להעביר בקלות החלטה גדולה בהרבה. אבל הרצון של המועצה הזו, כל מי שיושב כאן להגיע להחלטה שכולם יכולים לחיות אתה, שגם אתם-שאנחנו יודעים מראש שלא עומדים להצביע בעד הדבר הזה, יוכלו לחיות אתה, שלא מגדילה את הפתיחה שקיימת אלא מנציחה היקפים שקיימים בעיר כבר שנים, היא בעיני ראוייה להערכה והיא דורשת מהרבה אנשים שנמצאים כאן איפוק, איפוק.

מר לדיאנסקי:

היא לא מגדילה אסף,

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

היא אפילו מקטינה, וזה דורש איפוק. וזה דורש איפוק-גם לא לענות לכל הדברים שאמרתם על טייקונים. 90% מבעלי עסקים שיוכלו לפתוח בעקבות ההסדר הזה הם בעלים של פיצוציות קטנות.

מר לוברט:

רודפי בצע, רודפי בצע.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ואני חושב שמגיע למועצה הזאת ציון לשבח על זה שאנחנו עושים את זה בדרך הנכונה. ועל זה שלא רצנו מיד לבג"ץ, ועל זה שאנחנו מעבירים החלטה מתוקנת, ולכן אני חושב שזו החלטה טובה, ועכשיו יגיע ראש העירייה ויסכם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 52 -

מחיאות כפיים.

מר לוברט:

למה לא זימנתם את בעלי החנויות?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ותודה לאפרת שמחאה לי כפיים.

מר לוברט:

למה לא זימנת את בעלי החנויות לכאן? זה לא מעניין אותך. אנשים לא מוזמנים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד חברי המועצה, היו"ר.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

לא עשיתם מספיק רעש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בעוד רגע אנחנו נצביע, ולא הייתי עולה אפילו להגיד את מה שהיה לי-אילולא אתה-חברי הטוב מר לוברט הבאת אותי לומר את הדברים.

מר לוברט:

אני מציע לך-אל תגיד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אגיד.

מר לוברט:

אל תגיד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כי יש דבר שאומרים שלשון הרע זה דבר מאוד מאוד מאוד חמור. וכשאתה אומר עלי שאני בעד הטייקונים-אתה מוציא עלי לשון הרע. אל תענה לי עכשיו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 53 -

מר לוברט:

אף אחד לא דיבר עליך.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בואו נודה על האמת.

גב' טולקובסקי:

הוא דיבר רק עלי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בואו נודה על האמת, בואו נודה על האמת,

מר לוברט:

לא דיברנו,

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה מכריח אותי לומר את הדברים בצורה,

מר לוברט:

קריאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה מכריח אותי להגיד אותם בצורה כמו שלא רציתי לעלות ולומר.

שנים היית פה בקואליציה, שנים עסקים היו פתוחים בשבת.

מר לוברט:

והם תמיד היו מקבלים קנסות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חיינו פה, חיינו פה בשלום, חיינו פה בשלום,

מר לוברט:

כי כולם מקבלים קנסות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 54 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חיינו פה בשלום,

מר לוברט:

מתברר שבית המשפט,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולא הלכת ואמרת פעם אחת במשך ה-15 שנה,

מר לוברט:

אתה שוב פעם אומר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

על חוק.

מר לוברט:

אתה שוב פעם אומר את הדברים שלא אמיתיים, כי אני פניתי למי שאחראי על הנושא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

על חוק העבודה והמנוחה. ידענו לחיות בשלום ואל תהפוך את זה למלחמת דת. אתה ביקשת,

מר לוברט:

אני מדבר על החלשים שלא זימנו אותם אפילו לדבר אתם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ו, ו, והחוק הזה הוא בדיוק בשביל החלשים-אלה שעובדים קשה כל השבוע, אלה שיש להם יום מנוחה, מגיעים עם הלשון בחוץ ביום שישי ולא הספיקו. אלה שיוצאים בבוקר מדירה קטנה והולכים לים ולא הספיקו, ואז הם הולכים ומוצאים כדי ללכת לים. יש כאלה שגם מתפרנסים במדינה הזאת ועובדים קשה כל השנה, וצריך לכבד אותם (מחיאות כפיים) לא פחות, לא פחות ממי שעומד וצועק סתם. גם אני שאלתי בסופרמרקטים. מה אמרו לי? אמרו לי-אל תקבעו לי מתי לעבוד, אני רוצה לעבוד בשבת, נותנים לי יום מנוחה ביום אחר, אני צריך את ה-150%.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 55 -

מר לוברט:

בזיון גדול. בצע כסף, זה הכל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן ולכן, אם היה באמת, אם היה באמת אותו אחד שאתה מספר עליו-שאמרו לו שהוא חייב לעבוד 7 ימים בשבוע, תביא אותו אלי, אל תבוא כאן בדיון הזה ותספר אותו, מפני שאני הראשון שמתנגד,

מר לוברט:

באתי, באתי על זה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואוכף על כל המעסיקים של העירייה, על כולם.

מר לוברט:

אתה לא אוכף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אוכף, על כולם אני אוכף, ואתה, ואתה, ואתה, ואתה הבאת אותי להגיד לך את הדברים הקשים האלה.
ודבר אחרון: סיפרת לנו שעלה לנו 60,000 שח'. מי שלא מוכן לשלם על ערכים- אין לו זכות קיום. ולכן, ולכן, אך תספר לי על דאגה לחלשים. לא אתה המצאת את זה,

מר לוברט:

אתה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולא אתם המצאתם את זה.

מר לוברט:

אפילו לא זימנת,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא אתם המצאתם את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 56 -

מר גפן:

מי זה אתם? מי זה אתם?

מר לוברט:

לא זימנת אחד,

מר גפן:

מי זה אתם?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מי שהוא מייצג. דיברתי אליו, לא דיברתי אליך.

מר גפן:

לא, אתה אומר אתם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

דיברתי אל לוברט.

מר גפן:

תגיד אתה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה. בסדר.

מר לוברט:

בית המשפט תקף,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ולכן רבותי. למרות הלכאורה הביקורת מרומזת, פתאום הוא הפך להיות סוציאליסט. הביקורת המרומזת הזאת- אנחנו עושים את הדבר הנכון, אנחנו עושים את הדבר הנכון כפי שחזה חוזה מדינת ישראל-שתהיה פה מדינה לעם היהודי- שהעם היהודי יוכל לחיות כמו שהוא רוצה.

מר לוברט:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 57 -

כמו שהחוק מאפשר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מדינה שתשים את הרבנים בקסרקטינים, בסדר?

מר לוברט:

מה הקשר עכשיו?

תודה רבה על הנאום הנפלא.

רבנים, שמרבנים.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו נצביע עכשיו.

כולם ללחוץ נוכחות בהצבעה, ומי שבעד הצעת החוק ילחץ בעד ומי שנגד ילחץ נגד.

ההצבעה הסתיימה.

גב' טולקובסקי:

רגע רגע.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

או . קי. תשאירו רגע על הפוטו.

18 בעד, 4 נגד, הצעת החוק עברה.

בשעה טובה.

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד- 4 חברי מועצה.

החלטה: הצעת חוק עזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) (תיקון מס' 2) התשע"ד-

2014 – מאושר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 58 -

הצעת החוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) (תיקון מס' 2), התשע"ד-2014

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית תל-אביב-יפו חוק עזר זה:

- תיקון
סעיף 1
- (1) בחוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות), התש"ס-1980 (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 1:
- (א) לפני הגדרת "בית מרקחת" יבוא:
- "אזור" – בהתאם לשימונו על גבי המפה המצורפת ומתווה חלק בלתי נפרד מחוק עזר זה;
- (ב) בהגדרת "חנויות", אחרי המילים "חנויות נוחות" יבוא "מרכול";
- (ג) אחרי ההגדרה "מועצה" יבוא:
- "מרכול" – בהגדרתו בפרט 4.7 לתוספת לצו, לרבות "קוסק" בהגדרתו בפרט 4.7 לתוספת לצו, ובלבד ששטח המכירה שלהם אינו עולה על 500 מ"ר;
- (ד) אחרי ההגדרה "ענינו ציבורי" יבוא:
- "צו" – צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013;
- תיקון
סעיף 2
- (2) בחוק העזר העיקרי:
- (א) אחרי סעיף קטן (ג) (3) יבוא:
- "(א3) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (ג) (3), בעל מרכול רשאי לפותחו בימי שבת ומועדי ישראל פרט ליום הכיפורים באזורי העיר ובלבד ששך כל ההיתרים שיהיו בשימוש בכל אזור לא יעלה על המכסה שנקבעה לאותו אזור כמפורט בפרט 3 לתוספת הראשונה".
- (ב) במקום האמור בסעיף קטן (ג) (5) יבוא:
- "פתיחת חנות לפי סעיפים קטנים (ג) (3), (ג) (א3) ו- (ג) (4) כסופה לקבלת היתר מראש העירייה. היתר כאמור יינתן לתקופה של שנתיים, ויהיה אישי ובלתי ניתן להעברת".
- (ג) אחרי סעיף קטן (ג) (5) יבוא:
- "(6) אופן מתן היתר לפתיחת מרכול באזורי העיר ותנאיו יהיו בהתאם לאמור בסעיף א5; סעיפים א5(ב) (ג) ו- א5(ה) יחולו, בשינויים המחויבים, על כל היתר לפתיחת חנות מכוח סעיפים קטנים (ג) (3), (ג) (א3) ו- (ג) (4).
- (ד) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:
- "(1ג) מועצת העירייה רשאית להוסיף או לגרוע מפרטים 3-5 שבתוספת הראשונה על פי הצעת ראש העירייה אשר תתבסס על שינוי רלוונטי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 59 -

		הוספת	(3) אחרי סעיף 5 לתוך הענף העיקרי יבוא:
		סעיף 5א	
	5א (א)	"להיתר לפתיחת מרכול בימי שבת ומועדי ישראל מתוך המכסות שבפרט 3 בתוספת הראשונה (להלן בסעיף זה - "היתר לפתיחת מרכול"), יפרט ראש העירייה באתר האינטרנט של העירייה את המועד להגשת בקשות להיתר לפתיחת מרכול.	
	(ב)	ומועדי ישראל	המבקש לקבל היתר לפתיחת מרכול, יגיש לראש העירייה, עד המועד שנקבע בהודעה הנוכרת בסעיף קטן (א), בקשה על גבי טופס הבקשה שתפורסם באתר האינטרנט של העירייה, לאחר שמולאו בו כל הפרטים הנדרשים וצורפו אליו כל המסמכים הנדרשים.
	(ג)		ראש העירייה רשאי לפטול בקשה להיתר לפתיחת מרכול אם לא נכללו בה כל הפרטים הנדרשים או לא צורפו אליה כל המסמכים הנדרשים או שהיא אינה תואמת את הוראות חוק עזר זה או אם המרכול שפתיחתו מבוקשת בשבת נמצא בסמוך לבית כנסת פעיל או עלול לפגוע באופי או צביון הסביבה שבה פתיחתו מבוקשת, לרבות בשל צביון דתי או היעדר פעילות מסחרית אחרת בשבת.
	(ד)		עלה מספר הבקשות להיתר לפתיחת מרכול באזור מסוים על המכסה שנקבעה לאותו אזור בפרט 3 בתוספת הראשונה (להלן בסעיף קטן זה - "המכסה"), יחולו החוראות הבאות:
	(1) (א)		מתוך המכסה שנקבעה לכל אזור בפרט 3 בתוספת הראשונה, יוקצה רבע מההיתרים למבקשים היתרים לפתיחת מרכולים כהגדרתם בפרט 4.7 לתוספת לצו ששטח המכירה שלהם הוא 150 מ"ר או יותר (להלן בסעיף קטן זה - "מבקשים גדולים").
	(ב)		עלה מספר הבקשות להיתר לפתיחת מרכול של מבקשים גדולים על החקצאה למבקשים גדולים כאמור בסעיף קטן (ד)(1)(א), יערוך ביניהם ראש העירייה הגרלה.
	(ג)		עלה מספר הבקשות להיתר לפתיחת מרכול של מבקשים גדולים על החקצאה למבקשים גדולים כאמור בסעיף קטן (ד)(1)(א), אך לא יותר מכפל החקצאה, ונתקבלה הסכמת רוב המבקשים הגדולים לקביעת תורנות, יקבע ביניהם ראש העירייה תורנות.
	(2) (א)		מתוך המכסה שנקבעה לכל אזור בפרט 3 בתוספת הראשונה, יוקצה כלל ההיתרים במכסה שלא ניתנו לפי סעיף קטן (ד)(1) למבקשים היתרים לפתיחת מרכולים ששטח המכירה שלהם אינו עולה על 150 מ"ר (להלן - "מבקשים קטנים").
	(ב)		עלה מספר הבקשות להיתר לפתיחת מרכול של מבקשים קטנים על החקצאה למבקשים קטנים כאמור בסעיף קטן (ד)(2)(א), יערוך ביניהם ראש העירייה הגרלה.
	(ג)		עלה מספר הבקשות להיתר לפתיחת מרכול של מבקשים קטנים על החקצאה למבקשים קטנים כאמור בסעיף קטן (ד)(2)(א), אך לא יותר מכפל החקצאה, ונתקבלה הסכמת רוב המבקשים הקטנים לקביעת

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 60 -

תורנות, יקבע ביניחם ראש העירייה תורנות.

- (3) הגרלה לפי סעיפים קטנים (ד)(1)(ב) ו- (ד)(2)(ב) תיערך בתוך 30 ימים מהמועד שנקבע להגשת בקשות להיתר.
- (4) לוח תורנויות לפי סעיפים קטנים (ד)(1)(ג) ו- (ד)(2)(ג) יפורסם באתר האינטרנט של העירייה בתוך 30 ימים מתמועד שנקבע להגשת בקשות להיתר לפתיחה בשבת, וכן יוצג בכל מרכז הכלול בלוח התורנויות.
- (5) למבקש היתר לפתיחת מרכול שיימצא ברחובות מסחריים המפורטים בפרט 4 לתוספת הראשונה או במרכז מסחרי שכונתי תינתן עדיפות בהגרלות לפי סעיף זה.
- לעניין סעיף קטן זה, "מרכז מסחרי שכונתי" - מרכז הכולל לפחות חמש חנויות במבנה אחד.
- (6) למבקש היתר לפתיחת מרכול שיימצא בצירים המרכזיים המפורטים בפרט 5 לתוספת הראשונה תינתן עדיפות מיוחדת בהגרלות לפי סעיף זה, אשר תעלה על העדיפות שתניתן לפי סעיף קטן (ד)(5).
- (7) מרכול שיימצא ברחוב החוצה רחוב מסחרי או ציר מרכזי כמפורט בסעיפים קטנים (ד)(5) ו- (ד)(6) ושמרחקו מהרחוב המסחרי או מהציר המרכזי לא יעלה על 50 מטרים יחשב כמצוי באותו רחוב מסחרי או ציר מרכזי.
- (8) ראש העירייה יקבע את הנוהל שלפיו תיערכנה ההגרלות לפי סעיף זה ויפרסמו באתר האינטרנט של העירייה. הנוהל יכלול גם כללים לאופן מתן עדיפויות לפי סעיפים קטנים (ד)(5), (ד)(6) ו- (ד)(7).
- (ה) ראש העירייה רשאי להתנות תנאים בהיתר לפתיחה בשבת, לבטלו או לחתול את תוקפו, אם לדעתו פתיחת המרכול בשבת ובמועדי ישראל יוצרת מטרד או פוגעת באיכות הסביבה או מהווה הפרעה בלתי סבירה לתושבים המתגוררים בסמוך למרכול, או אם ימצא שמתקיימות הנסיבות שעל פימן רשאי הוא לפסול מועמדות לפי סעיף קטן (ד), או אם ימצא כי בעל ההיתר אינו מנצל את ההיתר שקיבל, או שהוא מפעיל את המרכול שלא בהתאם לחסדר התורנות או שהוא מפר את תנאי ההיתר לפתיחה בשבת.
- בהפעלת סמכותו לפי סעיף קטן זה יתחשב ראש העירייה, בין היתר, באופי הסביבה הסמוכה למרכול ובאופי השבת כיום מנוחה.
- (ו) ביטל ראש העירייה היתר על פי סעיף קטן (ה): אם חתקיימה הגרלה, יינתן היתר לפתיחת מרכול למבקש החיתר תבא שעלה בהגרלה אחרי המבקש שזכה בחיתר שבוטל; אם נקבעה תורנות, יתוקן לוח התורנויות."

בתוספת הראשונה לחוק העור העיקרי, אחרי פרט 2 לתוספת הראשונה יבוא:

תיקון

התוספת

הראשונה

3. מספר ההיתרים המרבי (המכסות):

מס' היתרים	תיאור	אזור
6	עבר הירקון	1

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 61 -

המערבי		
2	עבר חירקון המזרחי	6
3	הצפון הישן	45
4	הצפון החדש	11
5	מרכז העיר מערבי	37
6	מרכז העיר מזרחי	5
7	יפו	12
8	דרום העיר ממערב לאיילון	29
9	מזרח העיר	13

4. רחובות מסחריים:

אזור 1: מעונות סטודנטים באוניברסיטת תל אביב.

אזור 2: ראול ולנברג, תברזל.

אזור 3: המלך גיורג.

אזור 4: ארלוזורוב, ויצמן, יהודה המכבי, פנקס.

אזור 5: הרברט סמואל, המלך גיורג, נחלת בנימין.

אזור 6: החשמונאים, יהודה הלוי, קרליבך.

אזור 7: בן צבי, תרצל, יפת, קבוץ גלויות.

אזור 8: בן צבי, העליה, הר ציון, הרצל, לוינסקי, נחלת בנימין, פלורנטין, קבוץ גלויות, שלמה.

אזור 9: אצ"ל, ההגנה, השלום, יגאל אלון, לה גרדייה, לחיי, מח"ל

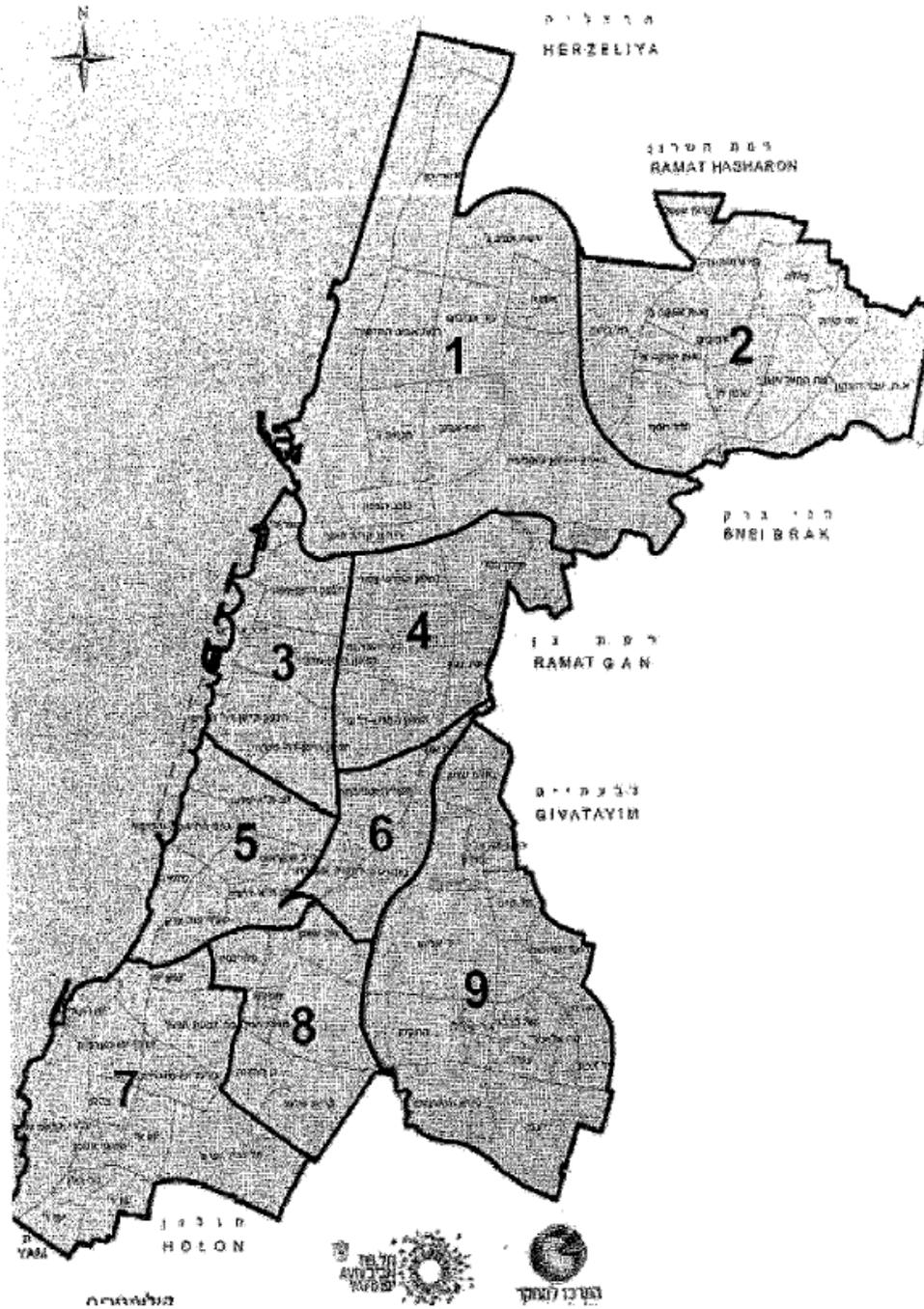
5. צירים מרכזיים:

אבן גבירול, אלנבי, בן יהודה, דיונגוף, חירקון, שדרות ירושלים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 62 -

תל-אביב-יפו, לפי רבעים



פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 63 -

זברי הסבר

עיקרי ההצעה: מוצע לקבוע כי מרכולים (מקומות לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בהם טיפול במזון) וקיוסקים, ששטח המכירה שלהם אינו עולה על 500 מ"ר, יוכלו לקבל היתרים לפתיחת בשבת. היתרים אלה יהיו תקפים למשך שנתיים, ויהיו אישיים ובלתי ניתנים להעברה. כן מוצע לקבוע **מכסה אזורית** למספר ההיתרים מסוג זה. ככלל, מתן ההיתרים ייערך במרוכז מדי שנתיים, אחרי שניתנה חודמנות לציבור תרחב להגיש בקשות לקבלת ההיתר. בכל אזור בו יעלה הביקוש להיתרים על המכסה שנקבעה לאותו אזור יובטח תמחיל המשלב קיוסקים ומרכולים ששטח המכירה שלהם קטן מ-150 מ"ר (שלושה רבעים מההיתרים) ומרכולים ששטח המכירה שלהם עולה על 150 מ"ר ושמוגון המוצרים בהם רחב יותר (רבע מההיתרים). במקרה שבו מספר הבקשות באזור מסוים יעלה על המכסה האזורית-תיערך הגרלה בין מבקשי ההיתר. במקרה שבו מספר הבקשות באזור מסוים יעלה על המכסה האזורית, אך לא יותר מכפל ההקצאה, ותתקבל הסכמת רוב מבקשי ההיתר לקביעת תורנות, תיקבע תורנות בין מבקשי ההיתר. בהגרלה תינתן עדיפות למבקשי ההיתרים ברחובות המסחריים הראשיים של הרובעים ובמרכזים מסחריים שכונתיים. עדיפות גבוהה עוד יותר תינתן למבקשי ההיתרים בצירים המרכזיים ביותר של העיר. ראש העירייה (או מי שיסמיך לכך) יקבע את נוהל ההגרלה ויערוך אותה, וכן יפרסם את כל החודעות הרלוונטיות לציבור, לרבות לוח התורנויות, באתר האינטרנט של העירייה. ראש העירייה יהיה מוסמך גם לפסול בקשה להיתר שאינה עומדת בדרישות השונות, וכן אם המרכול או הקיוסק שפתיחתו בשבת מבוקשת סמוך לבית כנסת פעיל או אם המרכול שפתיחתו מבוקשת בשבת ממוקם בשכונה בעלת צביון דתי. כן יהיה ראש העירייה מוסמך להתנות תנאים בהיתר לפתיחה בשבת, לבטלו או להתלות את תוקפו מאותן סיבות, או כדי לשמור על איכות הסביבה, למנוע מטורד או הפרעה בלתי סבירה לתושבים המתגוררים בסמוך למרכול או אם בעל ההיתר יפעיל את המרכול שלא בהתאם להסדר התורנות, יפר את תנאי ההיתר או שלא ינצל את ההיתר שקיבל, וחכול בהתחשב באופי הסביבה הסמוכה למרכול ובאופי השבת כיום מנוחה. אם יבוטל היתר, יינתן היתר לפתיחה בשבת למבקש ההיתר הבא שעלה בהגדרה אחרי המבקשים שזכו בהיתרים או יתוקן לוח התורנויות, לפי העניין.

הסבר ההצעה: בעיר תל אביב-יפו חיות יחד קהילות שונות ומגוונות, ומקיימות חיים משותפים בסובלנות חדידת מעוררת הערכה. עם השנים התעצב בשכונות השונות בעיר אופי מיוחד לשבת ולמועדי ישראל, ברוב הפורליסטית המאפיינת אותה.

ייחודם של השבת ומועדי ישראל מורגש ביתר שאת בתל אביב-יפו, מכיוון שהעיר מתאפיינת בהזיתות מסחריות רבות ובמספר רב של עסקים. מאפיין זה מגביר משמעותית את השוני המורגש עם כניסת השבת, בשעה שהעסקים נסגרים ורחשי העיר שוככים. צביון זה של העיר הוא בעל חשיבות, והצעת התיקון זו נעדה לשמרו.

בשנת 1980, לפני 34 שנים, נחקק חוק עזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות), התשי"ס-1980. ברבות השנים הפך חוק עזר זה, מבחינות רבות, לבלתי עדכני. הוא חדל לשקף את אפיים ואת רצונם של רוב תושבי העיר, ולא הלם עוד את אורחות חייתם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 64 -

כך, למשל, קבע חוק העור חוראות הנראות היום אנכרוניסטיות ובלתי מתאימות בעליל לאוכלוסיית העיר, כגון איסור מוחלט על פתיחת ברים בשבת, חיוב בתי קפה להיסגר בערב שבת בשעה 22:00 ובשבת בשעה 15:00, איסור על "Take Away" ומשלוחים ממסעדות בשבת, איסור על הפעלת מסעדות בשבת אלא במבנים סגורים, איסור על הפעלת "פינוציות" ומרכולים בשבת, ועוד.

עם השנים חלו תמורות באופי ובטעם של אוכלוסיית חלק מחשכונות בעיר. צביונם הנוכחי של השבת ומועדי ישראל בשכונות השונות שתל אביב-יפו משקף את רצונם של תושביה. הצעת התיקון לא נועדה לשנות או לזעזע צביון זה, אלא לבטא, מחד גיסא, את ההמורות שחלו בטעמים ובאופיים של התושבים, תוך הטלת מגבלות נוקשות למדי על הפעלת עסקים בשבת מאידך גיסא, כדי להבטיח את שמירת אופייה המיוחד של השבת כיום המנוחה השבועי. הצעה זו לא נועדה לשנות את אורחות השבת בעיר, אלא דווקא לשקף אותה בצורתה העדכנית, כפי שעוצבה בידי תושביה במשך שנים רבות.

הצעת תיקון זו נועדה להשלים את הצעת התיקון לחוק העיר שאישרה מועצת העירייה ביום 24.3.2014 (להלן – "ההצעה הקודמת"), שאושרה חלקית על-ידי שר הפנים ביום 29.6.2014. ההצעה הקודמת נועדה לשים קץ לאי ההתאמה של חוק העיר ההיסטורי למציאות בת ימינו. להצעה הקודמת קדמה תקופה ארוכה שבה ניסתה העירייה לגשר על הפער הגדל וחולך בין חוק העיר המיושן ובין שינויי העיתים באמצעות מדיניות אכיפה מציאותית המתחשבת באורחות חייהם של התושבים. חוק העיר נאכף, אולם לא תמיד נעשה שימוש במלוא ארסנל הסנקציות העומדות לרשות העירייה על-פי דין.

בפסק דינו מיום 25.6.2013 בע"מ 2469/12 ברמר נ' עיריית תל אביב-יפו ביקר בית המשפט העליון את מדיניות האכיפה של העירייה אך עודד את פרנסיה, אם רצונם בכך, לשנות את חוק העיר הקיים. בפסק הדין נקבע שבאופן כללי, הדרך הראויה להתאמת חנורמה המיושנת למאפייניהם הנוכחיים של תושבי העיר היא בתיקון חוק העיר ולא בהתאמת מדיניות האכיפה. כך נקבע בעניין זה בסעיף 52 לפסק הדין (ההדגשה במקור):

"אם אופייה של העיר תל אביב-יפו מחייב, לדעת פרנסיה, המייצגים את האוכלוסייה, שלא לסגור עסקים כמו של חמשיבות בשבת, ניתן לשנות את חוק העיר בדרך תקבועה לכך בדין. אולם, כל עוד לא שונה חוק העיר, נקודת המוצא היא שיש לקיימו. היועץ המשפטי לממשלה ציין כי העירייה מוסמכת לאזן בין האינטרס בשמירת אופי של יום השבת כיום מנוחה [...] לבין מתן אפשרות לפעילות כלכלית מסוימת. ואולם, לדעתי, המקום המתאים ליצירת איזון זה הוא בהחלטת העירייה האם להתקין חוק עזר בדבר פעילות בתי עסק בשבת ובעיצוב החסדרים הקבועים בו."

כאמור, ביום 29.6.2014 הודיע שר הפנים על אישור חלק מהתיקון לחוק העיר. בין היתר, אושרו התיקונים הנוגעים לפתיחת חנויות באזורים מוגדרים, פתיחת ברים, בתי קפה, חנויות נוחות בתחנות תדלוק וחנויות פארמה בבתי מרקחת, וכן מתן שירותי משלוחים ו-"Take Away" במסעדות. יחד עם זאת, פסל שר הפנים את החלק בתיקון שקבע תנאים לפתיחת עסקים לממכר מזון שלא לצריכה במקום העסק (מרכולים וקיוסקים) מחוץ לחנויות הנוחות ולאזורים המוגדרים, וזאת לנוכח הסתייגויות שונות שפירט בתחלתו.

בעקבות החלטת שר הפנים, הנחה ראש העירייה את השירות המשפטי להציג הצעה משוקרת ומתוקנת לחסדרות התחום, וזאת בשים לב להערות שר הפנים, תוך התבססות על תשתית עובדתית רחבה ומלאה ככל הניתן, ועל יסוד מספר קווים מנחים שיפורטו להלן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 65 -

ראשית, הצעת חוק העזר נדעדה לשמר את אופיים המיוחד של השבת ומועדי ישראל כימי מנוחה ובילוי, השונה משאר ימות השבוע, כפי שהם מאפיינים את השכונות השונות בתל אביב-יפו.

הדבר מתבטא, בין היתר, בכך שנדרש **היתר** לפתיחת מרכולים (לרבות קיוסקים) ובמסגרת המרכולים שיינתן לחן היתר שכוז. המבסות מבוססות על נקודת מוצא, שלפיה **המבסות האזורית חבסיסית לפתיחה בשבת תעמוד על 15% מתוך מספר היחידות המשמשות למסחר במזון באותו אזור בכל ימות השבוע**. נקודת מוצא זו תעבור התאמה לאזור בהתקיים מאפיינים מיוחדים של האזור המצדיקים זאת. מדובר במספר נמוך של מרכולים שאינם יוצרים מטריד או תכונה רבה ברחוב (בשונה, למשל, מבתי עינוגים הפתוחים בשבת או מאזורי המסחר שבשולי העיר) – עד 164 מרכולים וקיוסקים בלבד מתוך כ-53,600 עסקים הקיימים בעיר, אשר יצטרפו למאות העסקים הפועלים בשבת כגון בתי עינוגים ותרבות, בתי מרקחת וכיו"ב. הצעת התיקון מציבה מגבלה מספרית על מספר המרכולים והקיוסקים הפתוחים בשבת ומגבירה את הפיקוח עליהם.

ייחודה של השבת מתבטא גם במיקומם של המרכולים. על-פי הצעת התיקון המרכולים ייפתחו בעיקר בצירים המרכזיים והראשיים ביותר של העיר הכוללים חזיתות מסחריות והמצויים בקרבה למוקדי בילוי ובתי עינוגים הפתוחים ממילא, ותוך חותרת יתר הרחובות בעיר שקטים יחסית. מעבר לכך, כמפורט בהמשך, מספר המרכולים יהיה נמוך משמעותית באזורים הכוללים שכונות בעלות אופי דתי או שמאפייני תושביהן אינם הולמים פתיחת מרכולים בשבתות ובמועדי ישראל.

הגבלה נוספת נקבעה על גודל המרכולים, שלא יעלה על 500 מ"ר, וזאת בשונה מ-800 מ"ר בהצעת התיקון הקודם, אשר כללה גם אפשרות לקבלת היתר למרכולים גדולים עוד יותר לתקופת ביניים שלא תפחת מ-5 שנים. הקטנת גודלם של המרכולים נועדה אף היא להגביל את היקף המסחר בשבת.

עוד הגבלה חדשה קיימת בסוג העסקים שיוכלו לקבל היתר פתיחת מרכול בשבת, שיהיה מוגבל למרכולים וקיוסקים כהגדרתם ברישום 4.7 ו-4.7 בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תתשע"ג-2013, ולא יכלול מרכולים כהגדרתם בפריט 4.7ד לצו. הגבלה זו מבטיחה שהעסקים שיפעלו לא יכללו טיפול במזון.

הגבלה חדשה נוספת מסמיכה את ראש העירייה שלא ליתן היתר, להתנתו, להתלות אותו או לבטלו בשל קרבת המרכול לבית כנסת פעיל או אם המרכול שפתיחתו מבוקשת בשבת עלול לפגוע באופי או צביון הסביבה שבה פתיחתו מבוקשת, לרבות בשל צביון דתי או היעדר פעילות מסחרית אחרת בשבת.

שנית, הצעת חוק העזר מבוססת על תהירה באורחות החיים שהתפתחו באזורים שונים בעיר, על אופייה של האוכלוסייה ועל הביקוש הקיים לעסקים מסוג זה. משמעות רבה נודעת לתחושה שהמרחב הציבורי שלצד האדם מותאם לאמונתו ותפיסת עולמו. כמו חמסעות, הברים, הגלדריות ובתי הקפה שפעלו, הלכה למעשה, בניגוד לחוק העזר הישן במשך שנים רבות, גם מרכולים וקיוסקים ("פיצוציות") החלו לפעול בשבת בשל הביקוש הקיים לשירותיהם בקרב אוכלוסיות נרחבות בעיר. בשכונות בהן הביקוש נמוך, עסקים אלה זנסרו את שעריהם ביום זה. הצעת התיקון מבוססת על עבודת מטה מאומצת ומקיפה, אשר ניתנה את האזורים השונים בעיר על-פי מידת הדתיות של תושביהם, גיל האוכלוסייה ואחוז הצעירים והקשישים בכל אזור, אחוז בעלי כלי רכב, אחוז משקי הבית שגרים בדירות שכורות, מספר העסקים, גודל האוכלוסייה, הצירים הראשיים והרחובות המסחריים). מדיניות הפיזור של העסקים מבוססת על נתונים אלה ומשקפת את אופיים ומאפייניהם של תושבי האזורים השונים ואת מידת הצורך והשימוש הצפוי במרכולים והקיוסקים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 66 -

חפניית המרכולים והקיוסקים בעיקר למרכזים מסחריים, לרחובות מסחריים ולצירים מרכזיים הכוללים חזיתות מסחריות ובסמוך לכתי עיטוגים הפתוחים בשבת ממילא נועד גם הוא, בין היתר, להתאים את פיזור המרכולים למאפייני האזור והאוכלוסייה המשתמשת והמתגוררת בו, וכן לאפשר את ניהולם של תושבי העיר לעצור בדרכם על הצירים הראשיים (ברכב או ברגל) לצורך השלמת מצרכים.

שלישית, הצעת חוק העזר עוצבת, ככל הניתן, בדרך שתמנע העדפה של מרכולים שפתחו את שעריהם בשבת ערב כניסת התיקון לתוקף. במקרה שבו מספר המועמדים לקבלת היתר פתיחה בשבת יהיה גבוה מכמות החיתרים המרבית, ייבחרו הזוכים בחגרלה או בתורנות שלא תאפשרנה העדפה של עסקים קיימים. גם מספר החיתרים ופיזור העסקים לא נועד להנציח את המצב הקיים, אלא לשקף את צרכי האוכלוסייה ומאפייניה מחד גיסא ואת השאיפה לשמור על אופיים של השבת ומועדי ישראל מאידך גיסא. על כן, תיקון חוק העזר יביא לשינויים במספר המרכולים והקיוסקים שיוכלו להיפתח בשבת באזורים חשונים בהשוואה למצב הקיים. כמובן שלא ניתן להימנע מחפיפה מסוימת בין המצב הקיים ובין זה שיווצר, שכן הביקוש לעסקים אלה משתקף במידה רבה באזורי פעילותם, וכבר היום מצויים עסקים רבים בצירים ראשיים וברחובות מסחריים, ומבטיחים בכך נגישות גבוהה לתושבי העיר.

כדי להקטין כל עדיפות שעלולה להיווצר לעסקים שפתחו כבר את שעריהם בשבת, ולהגביר את התחרות ואת מספר המועמדים לקבלת היתר, מוצע לקבוע כי החיתר יהיה לשנתיים ולא לשנה. הדבר נועד להקטין את החסימים הכלכליים שבמניהם ניצבים שחקנים חדשים לנוכח תקופת ההשקעה הנדרשת בעסק חדש.

המגמה להימנע מהעדפת עסקים שפתחו כבר את שעריהם בשבת הובילה גם לחשמטת סעיף 11(ב) להצעת חוק העזר הקודמת, אשר אפשר לעסקים שפעלו בעבר בשבת ושטחם גבוה מ-800 מ"ר לקבל חיתר מיוחד לפתיחה בשבת לתקופת בנייה של 5 שנים לפחות. הצעת התיקון הנוכחית אינה כוללת הוראה מסוג זה.

רביעית, הצעת חוק העזר שואפת להמעט ככל האפשר בהאצלת סמכויות בעלות אופי חקיקתי לגורמי הביצוע. לאור זאת, הצעת החוק אינה כוללת הסמכה של ראש העירייה (בהתייעצות עם ועדת ההנחלה) לשנות את חשימות המופיעות בתוספת, וסמכות זו נותרה בידיה של מועצת העירייה. גם סמכויותיו של ראש העירייה לפסול בקשות לחיתרים בשבת, לערוך הגרלה ולקבוע תורנות בין המציעים השונים נוסחו באופן צר יחסית, תוך קביעת קריטריונים ואמות מידה להפעלת סמכויות אלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 67 -

113. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

נעבור לנושא הבא.
מינויים ושינויים בתאגידים העירוניים.
יש למישהו משהו לומר בנושא הזה?
כן מיקי בבקשה. סתם סתם.
אנחנו, נוכחות בהצבעה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבר'ה, נוכחות בהצבעה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

ואנחנו נאשר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נוכחות בהצבעה שלי לא מופיעה.

מר סולר:

שלי גם לא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

למה אתה אומר לי לא. זה הנוכחות בהצבעה ולא מופיע.
מה אתה חושב? שלך יש גולדפינגר?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

או, הנה.

גב' גולדווסר:

מסתבר שכן.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 68 -

או. קי, אנחנו ננעל את ההצבעה.

16 בעד, 0 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נגד-אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים- מאושר.

המועצה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, החליטה למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

א. רשות לפיתוח כלכלי

מר משה בורוכוב, נציג ציבור

ב. מוזיאון תל אביב לאמנות

גב' דפנה לב, עובדת עירייה
מר ערן אברהמי, עובד עירייה
גב' איריס מור, עובדת עירייה
גב' אורית וינס, עובדת עירייה
מר דוד רוז, עובד עירייה

ג. היכלי הספורט

מר אבישי אבאהל, נציג ציבור

114. הסמכת מפקחים:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אנחנו נעבור לנושא הבא.

הסמכת מפקחים.

כן מיקי. סליחה גבי.

גב' לסקי:

מהר מהר, אבל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 69 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

גבי, מה יש לך לומר על הסמכת מפקחים גבי?

גב' לסקי:

תתפלא.

מר לדיאנסקי:

למה הם ולא אני.

גב' לסקי:

טוב. ערב טוב.

שמחה לדבר אחרי ששוב פעם מועצת העיר השכילה להעביר חוק חשוב כזה למען החופש. נושא זה, הנושא שעבר מזכיר גם את הנושא הזה. אנחנו אמורים כרגע להעניק סמכויות של שוטר לפקחים עירוניים לפי פקודת סדר הדין הפלילי- מעצר וחפיז. אני רוצה להדגיש ולהזכיר לכולנו שפקודה זו בעצם נוגעת בלב ליבן של זכויות הפרט, כן?! מעצרים.

עו"ד סלמן:

לא לא, את טועה.

גב' לסקי:

קוראים לי גבי.

עו"ד סלמן:

אה גבי, סליחה.

גב' לסקי:

לא, אני.

עו"ד סלמן:

לא, המדובר. עוד פעם –את לא היית בקדנציות הקודמות אבל דיברנו על זה.

גב' לסקי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 70 -

אני ראיתי את החוק, אני מכירה את הפקודה.

עו"ד סלמן:

אבל לא, לא. זה חוק המעצרים הישן, זה לא חוק המעצרים החדש.

גב' לסקי:

אני יודעת, אבל עדיין יש סמכויות מעצר וחיפוש.

עו"ד סלמן:

לא לא, אין, אין סמכות מעצר וחיפוש.

גב' לסקי:

על פי הסעיף.

עו"ד סלמן:

המועצה לא יכולה להסמיך פקחים ולתת להם סמכות מעצר וחיפוש כי הסמכות הזאת בוטלה.

גב' לסקי:

לא, לא, יש עדיין-על פי סעיף 22 לחוק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גבי, אומר לך היועץ המשפטי.

גב' לסקי:

אבל החוק עדיין אומר. החוק עדיין אומר, סעיף 22 לחוק אומר שיש סמכויות מעצר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אל תתייחס.

עו"ד סלמן:

דברת איתי, אני אסביר לך את זה, בסדר?

גב' לסקי:

טוב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 71 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אל תתייחס, די, היא רוצה להגיד את שלה למרות הכל.

גב' לסקי:

טוב. או.קי.

חיפוש ומעצר, עדיין, על אף הסמכויות שיש בחוק סדר הדין הפלילי-סמכויות אכיפה-מעצרים וחיפוש בגוף החשוד, זה מעניק סמכויות מסוימות של שוטרים לפקחים עירוניים. אני פשוט, מה שאני רוצה להגיד בנושא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הלוואי והיו נותנים את הסמכויות האלה.

גב' לסקי:

בסדר. אז זה מה שהחוק אומר, אז אולי. אני מקווה שאני טועה. בכל מקרה, מה שאני רוצה להגיד בנושא הזה זה שיש, מאחר והחוק קובע שרק נשים יכולות לבצע חיפוש בנשים אז שאנחנו נדאג קודם כל שיהיו, יהיו גם כן פקחיות בעלות אותן סמכויות-כדי שתוכלנה לבצע את אותן סמכויות המוענקות להן בדין.

עו"ד סלמן:

אין סמכויות כאלה.

גב' לסקי:

2. להעביר את הפקחים, להעביר את הפקחים שמקבלים את הסמכויות האלה גם כן השתלמויות לגבי איך להתייחס לנשים במהלך העבודה שלהם. ובנוסף על כך, מאחר ויש פה סעיפים שכן מעניקים סמכויות של שיטור לאנשים שהם לא שוטרים, אנחנו צריכים לבדוק באלף עיניים איזה השתלמויות הם עוברים ומה הם עושים, כדי שבאמת ידעו לשמור על זכויות, על זכויות הפרט של התושבים ושל העיר, כולל גם הפליטים ומהגרי העבודה-שהם נוטים לא פעם ולא פעמיים לפגוע בסמכויות שלהם.
תודה.

גב' גולדווסר:

אפשר לדעת מה באמת זה אומר?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 72 -

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

עוזי בקצרה.

גב' לסקי:

רגע, לפגוע בזכויות שלהם, לא בסמכויות שלהם.

עו"ד סלמן:

בשתי דקות, בשתי דקות.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

שתי דקות זה ארוך.

עו"ד סלמן:

לא בשתי דקות, בחצי דקה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

תודה.

עו"ד סלמן:

חוק פקודת העיריות בזמנו הסמיכה את מועצת העיר לתת סמכויות שוטר לפקחים לפי פקודת המעצרים שהיתה אז. חוק המעצרים החדש שתוקן - בעצם לא מאפשר לתת סמכויות מסוג של מעצר וחיפוש, לרבות עיכוב, ולכן בעצם ההסמכה הזאת נדרשת לצורך גרירת רכבים ואת הסמכות הזאת המשטרה, אנחנו מסמיכים את הפקחים בשביל שהם יוכלו להיות מוסמכים על ידי המשטרה. אין,

גב' גולדווסר:

רק לטובת גרירה.

עו"ד סלמן:

רק שנייה. אין, הסמכות המהותית של מעצר, חיפוש ועיכוב לא קיימת לפקחים בגלל התיקון לחוק המעצרים, בסדר? חוק המעצרים החדש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)**

- 73 -

אני 15 שנה משווע לקבל את הסמכות של עיכוב-כדי שנוכל לבצע את העבודה, ולא כל פעם שבא פקח לבקש שיבוא גם שוטר, ואחד כותב ואחד קורא.

גב' לסקי:

פה ברשימה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז חבל לדבר סתם.

עו"ד סלמן:

אני קובע, אני קובע באופן חד משמעי שאין את הסמכות הזאת לפקחים. הסמכות הזאת היא פועל יוצא מהנוסח של פקודת העיריות כמו שכתוב כאן, היא לא מעניקה סמכות מעצר ועיכוב או חיפוש, זה סמכות שניתן לתת אותה רק בחקיקה ראשית, והיא לא קיימת נכון להיום. ואנחנו באמת מנסים לייצר חוק חדש להעצמת סמכויות מפקחים-שהוא יתן סמכות עיכוב בלבד, לא מעצר. או.קי?

מר לדיאנסקי:

אולי אחר כך תדברו ביניכם, אם יש איזה עניין.

גב' לסקי:

אבל- לשם ביצוע הוראות כל חיקוק, מה זה אומר?

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

חברים אנחנו נצביע. אחרי ההבהרה הזאת. בסדר, תרגעו.

עו"ד סלמן:

גבי, את יכולה להצביע בעד בשקט, זה רק לגרירה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

בעד הסמכת המפקחים או נגד. מי שבעד ההסכמה-שיצביע בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 74 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני חושב שזה פעם ראשונה שדיברו בסעיף הזה.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

שדיברו, כן. תמיד יש פעם ראשונה.

גב' להבי:

לא רון, רון, גם בקדנציה הראשונה שלי דיברתי.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

כן. ההצבעה הסתיימה.

מר לדיאנסקי:

יש נאומים מהמקום? אין.

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

16 בעד, 0 נגד, ההחלטה עברה.

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נגד- אין

החלטה: הסמכת מפקחים- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

אייל אליאסי ת.ז. 027303429

חיים רועי ת.ז. 304827975

סלמה הנרי ת.ז. 300749835

רפאל סיונוב ת.ז. 307049247

ברמן עמית ת.ז. 061216099

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש), התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 15
מתאריך י"ד באב תשע"ד (10/08/2014)

- 75 -

115. נאומים מהמקום:

מר זמיר- מ"מ היו"ר:

אם אין נאומים מהמקום, אני מניח שאין, אני שמח לנעול את הישיבה הזו.

הישיבה ננעלה בשעה 19:43

משנה למנכ"ל העירייה

מ"מ היו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה